



Modification de droit commun du PLU de Chaussan dans le cadre du PLH de la COPAMO

Note de synthèse environnementale

Commune de Chaussan (69)

Décembre 2024

Dossier 24.421



80 avenue Jean Jaurès
38320 Eybens
Tél. : 04.38.92.10.61
www.ameten.fr

SOMMAIRE

1	CONTEXTE DE LA PROCEDURE DE MODIFICATION DU PLU	6
1.1	OBJECTIFS DE LA PROCEDURE	6
1.2	LOCALISATION DE LA PROCEDURE	7
2	DESCRIPTION DES OAP	8
2.1	MODIFICATION DE L'OAP - ZONE AU1 - SECTEUR « PRE MAILLARD »	8
2.2	CREATION D'UNE ORIENTATION D'AMENAGEMENT PROGRAMMEE (OAP) – CLOS DES GENERATIONS	9
3	CONTEXTE ENVIRONNEMENTAL	11
3.1	MILIEU PHYSIQUE	11
3.1.1	<i>Contexte météorologique</i>	11
3.1.2	<i>Topographie</i>	11
3.1.3	<i>Géologie</i>	13
3.1.4	<i>Réglementation contractuelle pour la gestion des eaux</i>	14
3.1.5	<i>Eaux superficielles</i>	15
3.1.6	<i>Eaux souterraines</i>	16
3.1.7	<i>Risques naturels</i>	18
3.1.8	<i>Autres risques</i>	21
3.1.9	<i>Synthèse milieu physique</i>	21
3.2	MILIEU NATUREL	22
3.2.1	<i>Zonages réglementaires et patrimoniaux</i>	22
3.2.2	<i>Trame verte et bleue</i>	25
3.2.3	<i>Diagnostic écologique</i>	26
3.3	MILIEU HUMAIN	47
3.3.1	<i>Usages du site</i>	47
3.3.2	<i>Risques technologiques – Activité polluante</i>	50
3.3.3	<i>Nuisances et pollutions</i>	50
3.3.4	<i>Urbanisme</i>	53
3.3.5	<i>Synthèse milieu humain</i>	56
3.4	PAYSAGE ET PATRIMOINE	56
3.4.1	<i>Paysage</i>	56
3.4.2	<i>Patrimoine</i>	56
3.4.3	<i>Synthèse paysage et patrimoine</i>	57
4	LES EFFETS DE LA MODIFICATION DU PLU SUR L'ENVIRONNEMENT.....	58
4.1	MILIEU PHYSIQUE	58
4.1.1	<i>Incidences sur la météorologie</i>	58

4.1.2	<i>Incidences sur la topographie</i>	58
4.1.3	<i>Incidences sur la géologie</i>	58
4.1.4	<i>Incidences sur les eaux superficielles</i>	58
4.1.5	<i>Incidences sur eaux souterraines</i>	59
4.1.6	<i>Incidences sur les risques naturels</i>	59
4.2	MILIEU NATUREL	59
4.2.1	<i>Incidences sur les zonages réglementaires et patrimoniaux</i>	59
4.2.2	<i>Incidences sur les continuités écologiques</i>	59
4.2.3	<i>Incidences sur la faune et la flore</i>	59
4.3	MILIEU HUMAIN	60
4.3.1	<i>Incidences sur les usages du site</i>	60
4.3.2	<i>Incidences sur les risques technologiques – Activité polluante</i>	60
4.3.3	<i>Incidences sur les nuisances et pollutions</i>	60
4.3.4	<i>Incidences sur l’urbanisme</i>	60
4.4	PAYSAGE ET PATRIMOINE	60
4.4.1	<i>Incidences sur le paysage</i>	60
4.4.2	<i>Incidences sur le patrimoine</i>	61

TABLE DES ILLUSTRATIONS – FIGURES

Figure 1 : Localisation des zones d'OAP	7
Figure 2 : Localisation des zones d'OAP avec les zonages du PLU de Chaussan	8
Figure 3 : Modification de l'OAP - ZONE AU1 - SECTEUR « PRÉ MAILLARD »	9
Figure 4 : Création d'une Orientation d'Aménagement Programmée (OAP) - Clos des Générations ..	10
Figure 5 : Localisation de la coupe altimétrique de la zone d'étude de l'OAP existante (Source : Géoportail)	11
Figure 6 : Localisation de la coupe altimétrique de la zone d'étude de l'OAP à créer (Source : Géoportail)	12
Figure 7 : Coupes altimétrique de la zone d'étude de l'OAP existante	12
Figure 8 : Coupes altimétrique de la zone d'étude de l'OAP à créer	12
Figure 9 : Topographie du secteur d'étude	13
Figure 10 : Localisation des couches géologiques du périmètre d'étude	14
Figure 11 : Réseau hydrographique de la zone d'étude.....	16
Figure 12 : Captage d'eau potable à proximité du périmètre d'étude	18
Figure 13 : Arrêtés CATNAT sur la commune de Chaussan.....	19
Figure 14 : PPRNI du Garon	20
Figure 15 : Aléa remontée de nappe de la zone d'étude	21
Figure 16 : ZNIEFF à proximité à proximité du périmètre d'étude	23
Figure 17 : Localisation des zones humides issues de l'inventaire départemental.....	24
Figure 18 : Habitats naturels de la zone d'OAP à créer « Clos des Générations » (Source : Améten) ..	25
Figure 19 : Trame Verte et Bleue identifiée sur la surface d'influence de la zone d'étude (source : DREAL AURA)	26
Figure 20 : Habitats naturels des zones d'OAP (Source : Améten)	27
Figure 21 : Occupation du sol du périmètre d'étude	47
Figure 22 : Parcelles agricoles situées dans le périmètre d'étude	48
Figure 23 : Lignes de bus présentes à proximité (Source : Les cars du Rhône).....	49
Figure 24 : Desserte et accès de la zone d'étude	49
Figure 25 : Localisation station Lyon Sud Ternay (Source : Atmo AURA).....	51
Figure 26 : Classements sonores des infrastructures de transports et secteurs affectés par le bruit ..	53
Figure 27 : Cartographie du zonage du PLU de Chaussan au droit des OAP.....	54
Figure 28 : Prescriptions du PLU de Chaussan	55
Figure 29 : Patrimoine dans le périmètre d'étude	57

TABLE DES ILLUSTRATIONS – TABLEAUX

Tableau 1 : Objectifs du SDAGE 2022-2027 concernant l'état quantitatif des eaux souterraines.....	17
Tableau 2 : Objectifs du SDAGE 2022-2027 concernant l'état chimique des eaux souterraines.....	17
Tableau 3 : ZNIEFF de type 1 dans un rayon de 5 km autour du site d'étude.....	22
Tableau 4 : ZNIEFF de type 2 dans un rayon de 5 km autour du site d'étude.....	22
Tableau 5 : Liste des espèces végétales relevées sur le site	29
Tableau 6 : Liste des espèces animales patrimoniales et sensibles citées dans la bibliographie communale et analyses des potentialités.....	32
Tableau 7 : Résultats polluants de la station Sud Lyon Ternay pour les 5 dernières années (Source : Atmo AURA)	51

1 CONTEXTE DE LA PROCEDURE DE MODIFICATION DU PLU

1.1 Objectifs de la procédure

La mise en œuvre du PLH du Pays Mornantais (approuvé le 24 Janvier 2023) repose dans son volet urbain sur la mise en compatibilité du PLU avec le PLH dont la présente modification constitue la première étape pour le PLU de CHAUSSAN.

Face à l'augmentation des prix du marché du logement sur tous les segments, et à l'éviction des catégories de ménages aux ressources modestes et faibles qui en découle, l'enjeu majeur du PLH est de réussir à produire des logements à coût abordable en locatif comme en accession, compte tenu de la faiblesse de l'offre actuelle.

Le PLH du Pays Mornantais a fait le choix d'un scénario et de l'atteinte progressive d'un objectif de 50% de logements maîtrisés et abordables (locatif et accession).

Il se compose pour se faire de 4 orientations stratégiques traduites en 15 actions (cf – ci-jointe) :

Les modifications proposées viennent en réponse plus particulièrement à certaines d'entre elles (cf. en rouge ci-contre)

TRAJECTOIRES DU TERRITOIRE	3
UNE TENDANCE NATURELLE A LA SELECTIVITE DES MARCHES	3
UN TERRITOIRE QUI DEMEURE ACCESSIBLE A TOUS	4
UN OBJECTIF DE 50% DE LOGEMENTS ABORDABLES A ATTEINDRE PROGRESSIVEMENT	7
UN OBJECTIF QUI NECESSITE UN ENGAGEMENT PLUS FORT DU TERRITOIRE SUR LE FONCIER, LA MISE EN PLACE D'UNE STRATEGIE FONCIERE, TRADUITE A L'ECHELLE DES COMMUNES	9
ORIENTATIONS - PROGRAMME D'ACTIONS.....	16
RENFORCER L'IDENTITE DU PAYS MORNAITAIS ET SON ESPRIT VILLAGE GRACE A UNE STRATEGIE COMMUNE.....	16
Action 1 : Porter une charte communautaire affirmant les objectifs partagés de production de logements	18
Action 2 : Animer la politique locale de l'habitat avec les élus/techniciens communautaires, communaux et les partenaires	20
Action 3 : Développer une formation permanente des élus et techniciens et communiquer auprès des habitants	23
Action 4 : Suivre et ajuster collectivement les objectifs de la politique locale de l'habitat	25
MAITRISE LA CROISSANCE DU TERRITOIRE POUR UN DEVELOPPEMENT EQUITABLE, RAISONNE ET REGULIER	27
Action 5 : Intégrer les objectifs de logements abordables dans les documents d'urbanisme	28
Action 6 : Définir un socle commun de travail avec les opérateurs du territoire pour orienter la production	30
Action 7 : Renforcer les stratégies foncières.....	32
AMELIORER LES PARCOURS RESIDENTIELS GRACE AU LOGEMENT ABORDABLE.....	35
Action 8 : Mettre en place un fond d'aide au logement abordable	37
Action 9 : Faire évoluer la politique d'attribution des logements locatifs sociaux	40
Action 10 : Développer une offre de logements adaptés et adaptables au vieillissement et au handicap ..	42
Action 11 : Offrir une alternative de logement et d'hébergement pour les ménages ayant des besoins spécifiques	45
FAVORISER LA QUALITE DE VIE ET D'HABITER.....	48
Action 12 : Travailler sur des formes d'habiter de qualité et adaptées aux villages	49
Action 13 : Accélérer l'amélioration de l'habitat privé notamment sur le plan énergétique	52
Action 14 : Résorber l'habitat indécemment diffus	54
Action 15 : Agir sur les îlots dégradés des centres-bourgs	57

Il a été ainsi posé les objectifs suivants à la commune de CHAUSSAN :

- 47 logements à l'échelle du PLH, soit 7-8 logements par an.
- avec un objectif de 23-24 logements abordables sur 6 ans (locatif social aidé et accession aidée)
- soit un objectif de 50% de logements abordables à atteindre progressivement

La modification s'inscrit dans le cadre de la mise en compatibilité du PLU de CHAUSSAN à ces nouvelles orientations et objectifs afin de réorienter dans les meilleurs délais la production au regard des objectifs du PLH et ainsi faire évoluer son document d'urbanisme en intégrant :

- Les objectifs de diversité de logements dans ses projets, orientations,
- L'adaptation des règles, OAP et autres éléments de son PLU permettant cette diversité.

L'évolution du PLU par modification doit permettre, contribuer à :

- Mieux encadrer et maîtriser la production de logements neufs à venir dans le PLU,
- Développer l'offre abordable, régulée selon les objectifs du PLH.

1.2 Localisation de la procédure

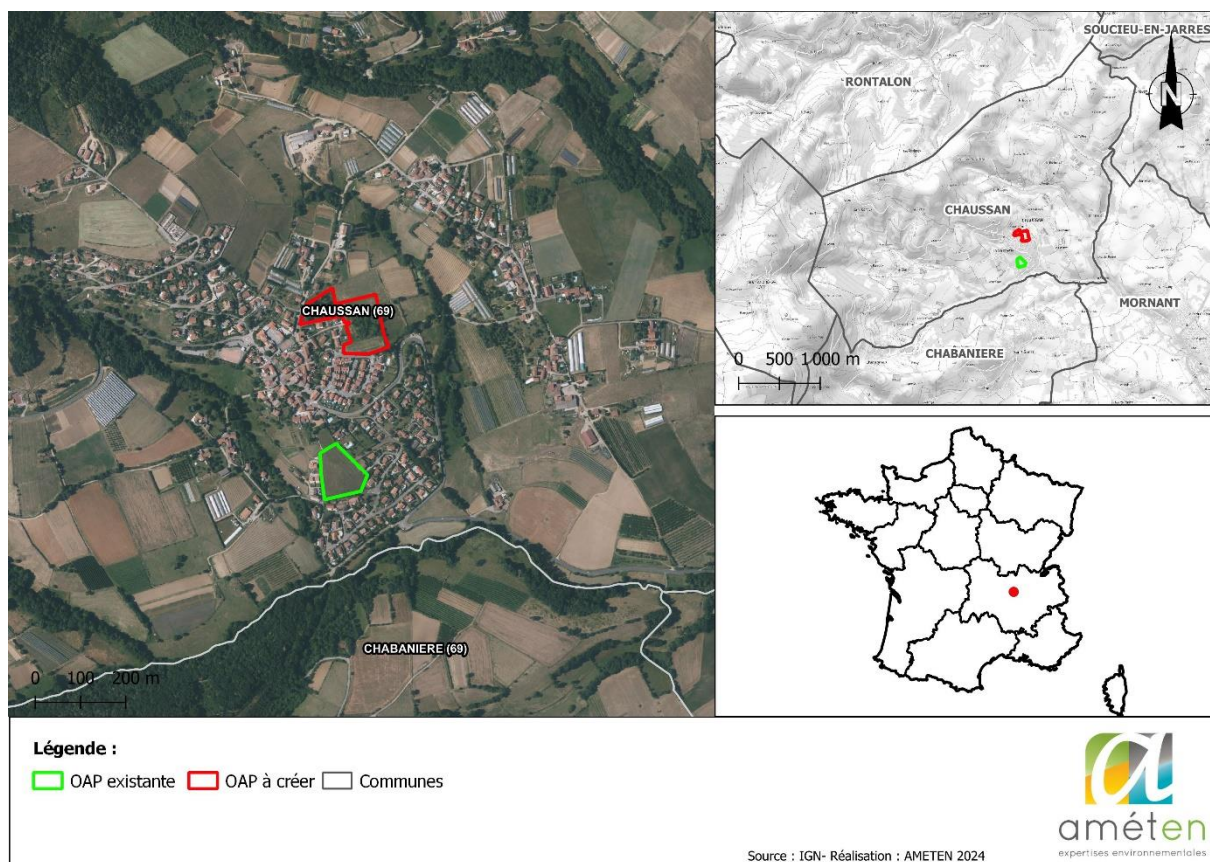


Figure 1 : Localisation des zones d'OAP

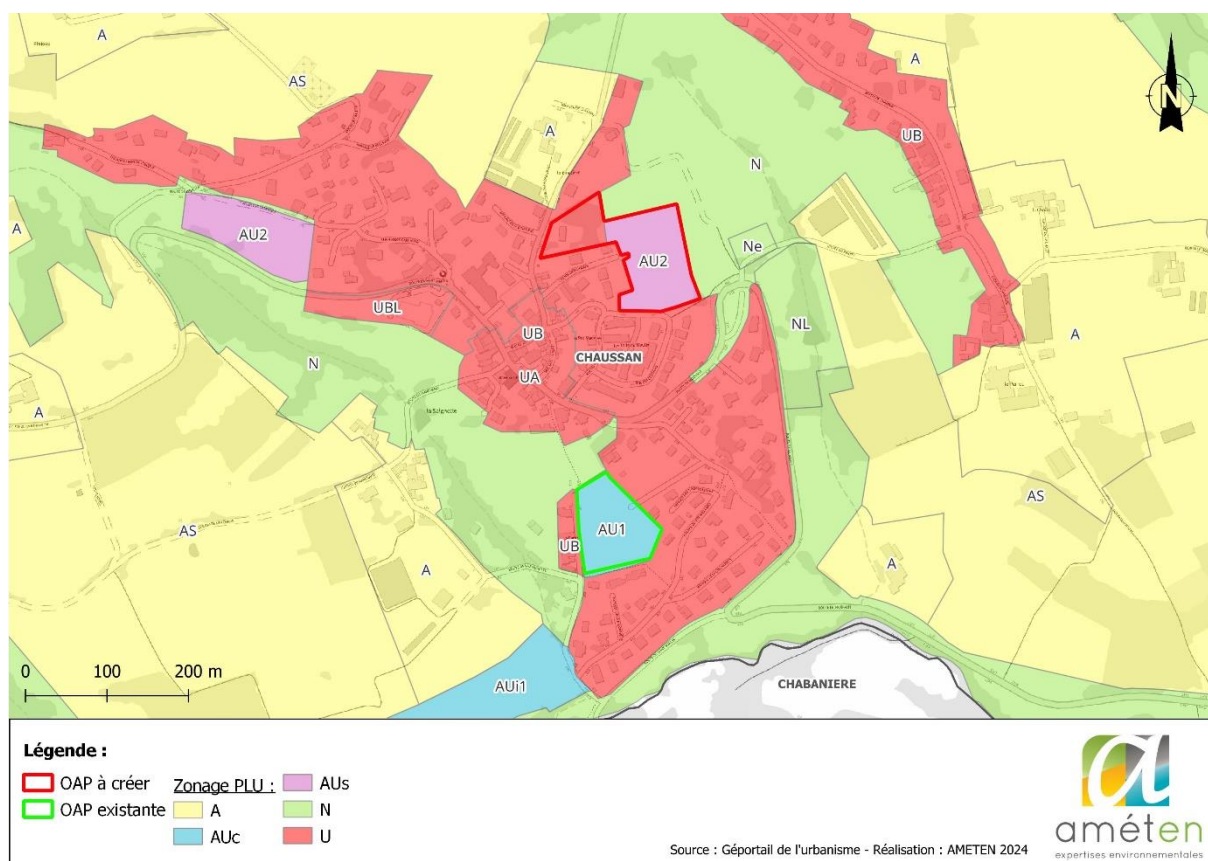


Figure 2 : Localisation des zones d'OAP avec les zonages du PLU de Chaussan

2 DESCRIPTION DES OAP

2.1 Modification de l'OAP - Zone AU1 - secteur « Pré Maillard »

Le PLU en vigueur comporte peu d'objectifs de diversité de logements : seule l'OAP principale (OAP 1 – ZONE AU1 - SECTEUR « PRÉ MAILLARD ») comprenait un objectif de 20% de locatif social.

Afin d'atteindre l'objectif de logements abordables fixé dans le PLH et d'assurer une production de logements plus diversifiés en réponse aux besoins nouveaux de la population, la part des logements abordables, locatifs et accession, doit être accentuée. Pour cela, il convient de redéfinir les seuils et les taux de création de logements abordables (locatif et accession) au sein de l'OAP, tout en conservant l'esprit initial.

Cela se traduit par des compléments et des précisions au sein du règlement de l'OAP tout en conservant les principes d'un projet qui s'inscrit dans son environnement.

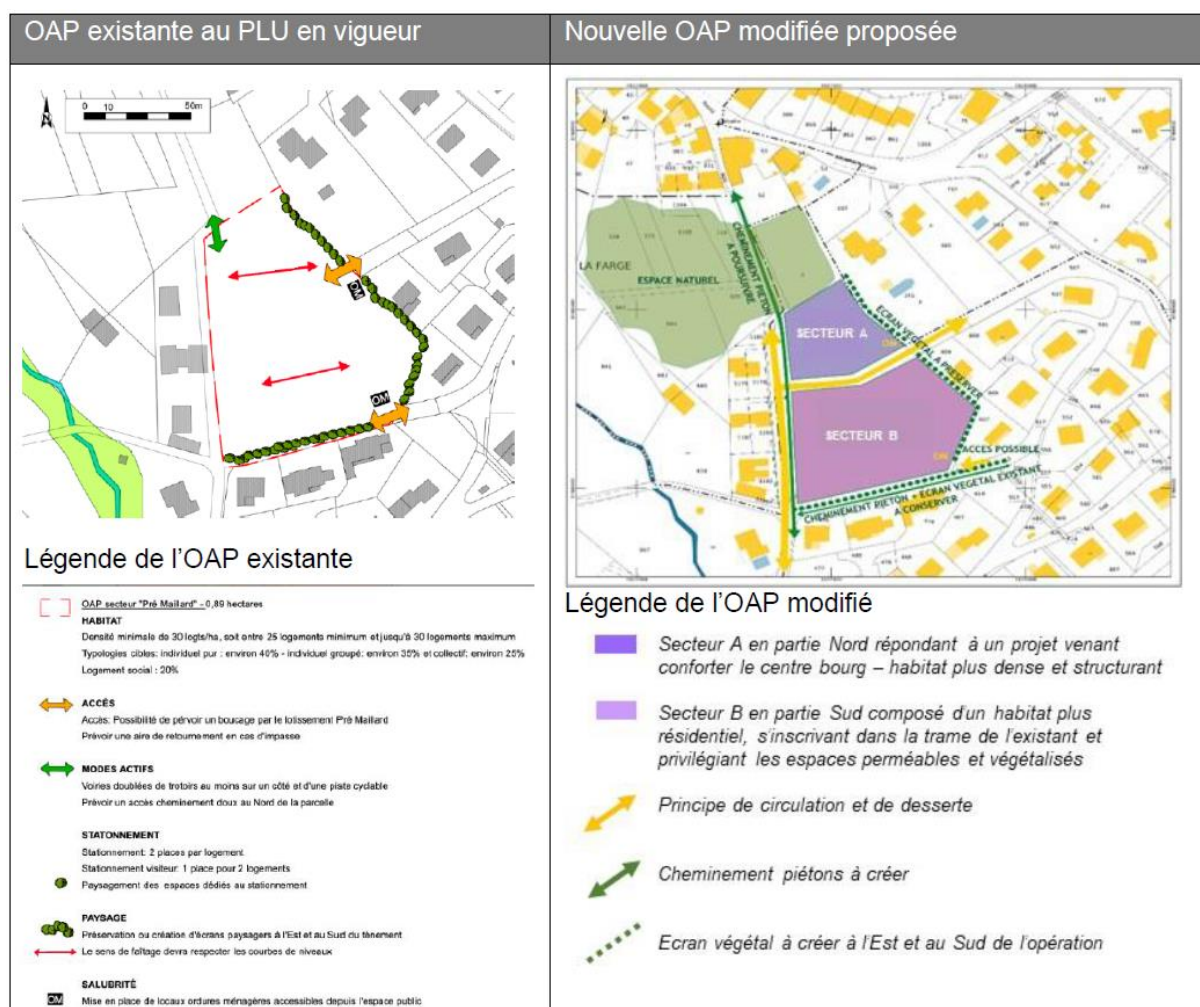


Figure 3 : Modification de l'OAP - ZONE AU1 - SECTEUR « PRÉ MAILLARD »

2.2 Création d'une Orientation d'Aménagement Programmée (OAP) – Clos des Générations

La commune avait engagé une réflexion sur son centre bourg et s'est positionné avec l'appui d'EPORA sur la maîtrise d'un site en mutation. Cette réflexion portait sur le développement d'une offre nouvelle en cœur de bourg, pouvant répondre aux besoins de jeunes et de seniors.

C'est pourquoi une réflexion pour un projet de logement intergénérationnel (cf. ci-après) a été engagé en lien avec le site en portage foncier par EPORA. En lien avec cette démarche, la commune souhaite inscrire une OAP au sein de son document d'urbanisme.

L'inscription de ce projet dans le document d'urbanisme s'accompagne de plusieurs évolutions nécessaires :

- L'inscription du site en zone UA (cf Modification de la zone UA ci-après) car il participe au confortement du cœur de bourg et vient compléter l'offre nouvelle à proximité du cœur de bourg, dans la continuité de l'opération récente en locatif social et de ses commerces, services en Rez-de-Chaussée ;
- L'évolution de certaines règles en zone UA intégrant les nouveaux objectifs de diversité et de mixité en logement (en lien avec le PLH) ;

- L'inscription d'une OAP sur le site et son ajout dans le document des Orientations d'Aménagement Programmées.

Ce projet répond à plusieurs objectifs pour la commune :

- Répondre aux objectifs du PLH et contribuer au développement d'une offre en logement neuf plus diversifié et mixte au sein de son village ;
- Poursuivre la structuration de son centre bourg en lien avec la réalisation récente en locatif social au 30 rue de la Forge au sein de laquelle une obligation de linéaire commerciale a été apposée, qui vient déjà en prolongement du cœur de bourg historique tout proche.

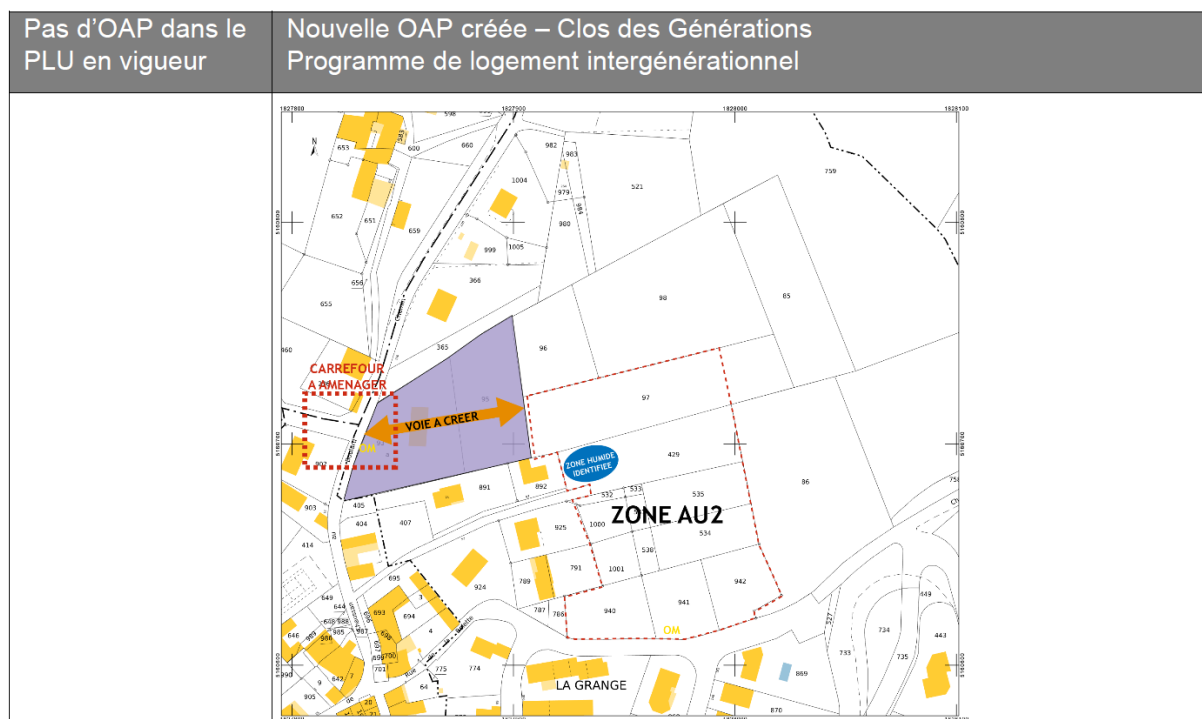


Figure 4 : Création d'une Orientation d'Aménagement Programmée (OAP) - Clos des Générations

3 CONTEXTE ENVIRONNEMENTAL

3.1 Milieu physique

3.1.1 Contexte météorologique

Source des données : Météo France

Le site Météo France fourni pour chaque commune des fiches climatologiques basées sur les données collectées entre 1999 et 2020. La commune de Chaussan ne possède pas sa propre station météorologique. Les données météorologiques sélectionnées proviennent de la station de Saint-Chamond, commune de Saint-Chamond, située à environ 17,5 km au sud-ouest du périmètre d'étude (code station : 42207005).

- Les précipitations moyennes annuelles sont de l'ordre 681,5 mm, avec un maximum en novembre (75,4 mm) et un minimum en février (34,4 mm) ;
- Les températures moyennes mensuelles sont de l'ordre de 12,5 °C, avec un maximum en juillet (21,9°C) et un minimum en janvier (3,9°C).

3.1.2 Topographie

Source des données : Géoportail, topographic

Le périmètre d'étude présente une pente moyenne de 9 %, et une altitude variant de 439m à 475m : coupes longitudinales A-A', B-B' et C-C'.

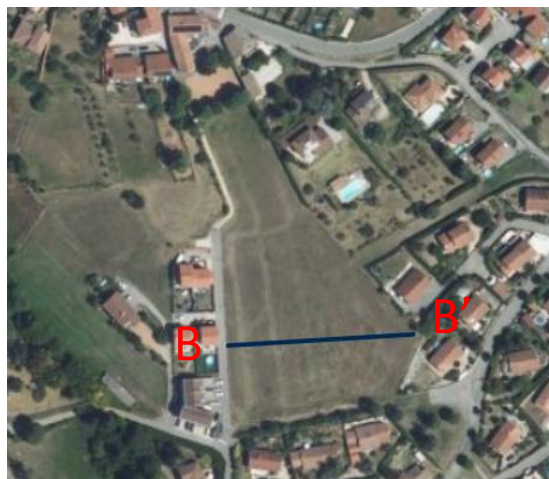


Figure 5 : Localisation de la coupe altimétrique de la zone d'étude de l'OAP existante (Source : Géoportail)

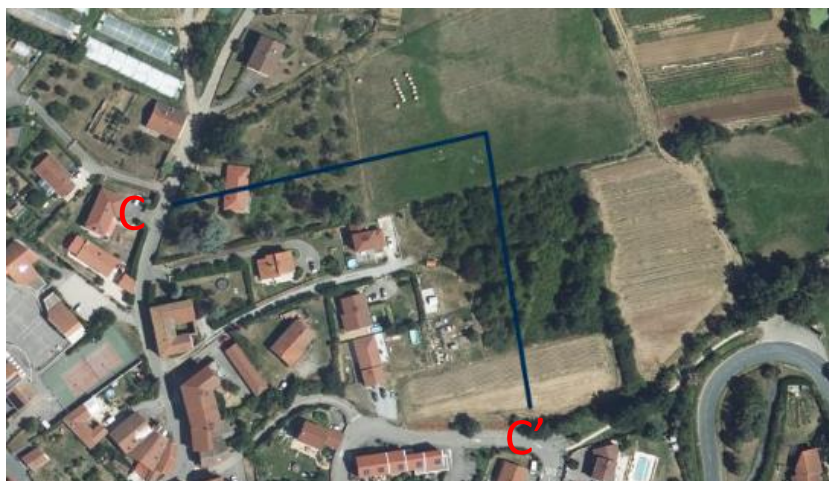


Figure 6 : Localisation de la coupe altimétrique de la zone d'étude de l'OAP à créer (Source : Géoportail)

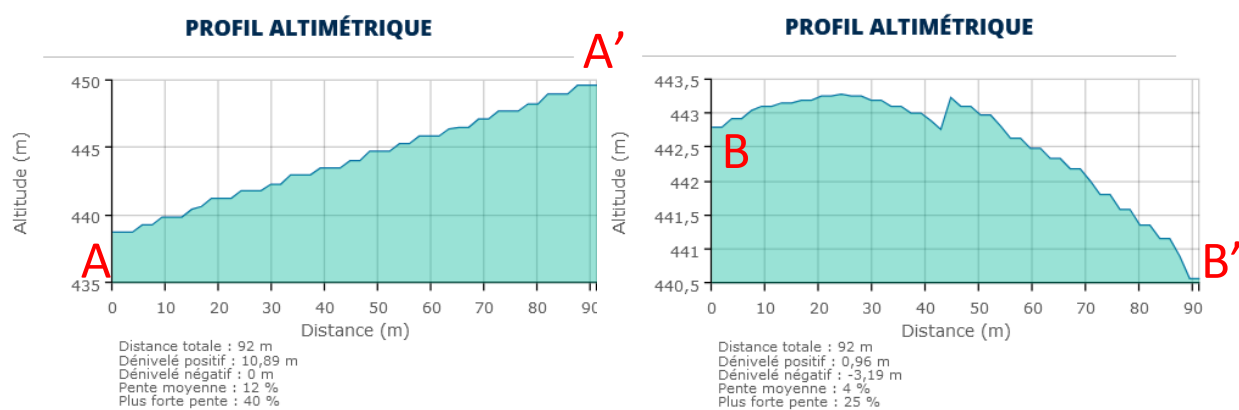


Figure 7 : Coupes altimétrique de la zone d'étude de l'OAP existante

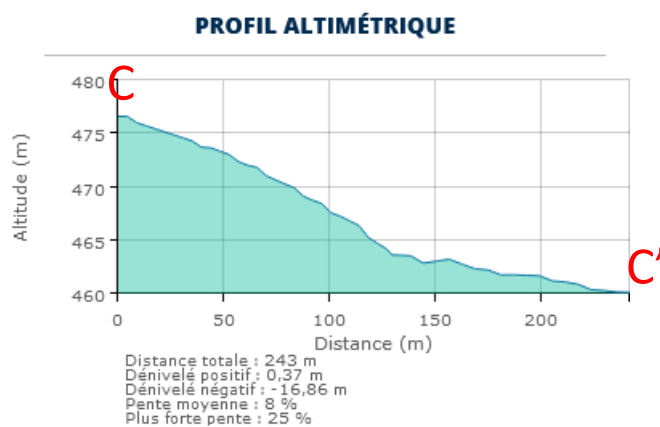


Figure 8 : Coupes altimétrique de la zone d'étude de l'OAP à créer

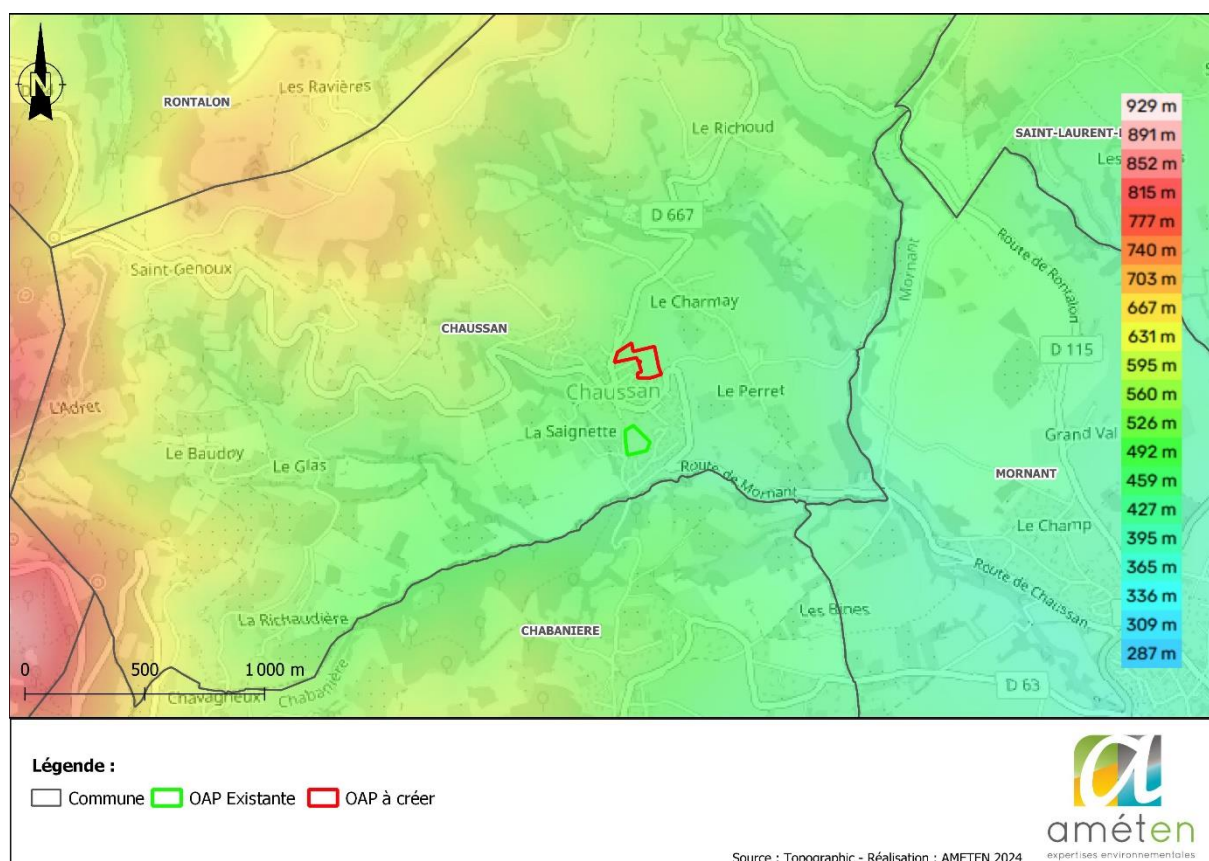


Figure 9 : Topographie du secteur d'étude

3.1.3 Géologie

Sources des données : BRGM

D'après la carte du BRGM, le site d'étude est composé de deux couches géologiques :

- Complexe métamorphique du Lyonnais : Ensemble métasédimentaire basal : paragneiss grésopélitiques à biotites, sillimanite et grenat
- Complexe métamorphique du Lyonnais : ortholeptynites (de Chaussan)

La Banque de données du sous-sol (BSS) ne dispose pas de sondages autour de la zone d'étude.



Figure 10 : Localisation des couches géologiques du périmètre d'étude

3.1.4 Réglementation contractuelle pour la gestion des eaux

3.1.4.1 SDAGE

Créé par la loi sur l'eau de 1992, le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux, le SDAGE, « fixe pour chaque bassin les orientations fondamentales d'une gestion équilibrée de la ressource en eau » (art.3).

La commune de Chaussan appartient au périmètre de SDAGE « Rhône-Méditerranée », approuvé le 21 mars 2022.

Le SDAGE est composé de neuf orientations fondamentales :

- ✓ OF n°0 : S'adapter aux effets du changement climatique ;
- ✓ OF n°1 : Privilégier la prévention et les interventions à la source pour plus d'efficacité ;
- ✓ OF n°2 : Concrétiser la mise en œuvre du principe de non-dégradation des milieux aquatiques ;
- ✓ OF n°3 : Prendre en compte les enjeux économiques et sociaux des politiques de l'eau ;
- ✓ OF n°4 : Renforcer la gouvernance locale de l'eau pour assurer une gestion intégrée des enjeux ;
- ✓ OF n°5 : Lutter contre les pollutions, en mettant la priorité sur les pollutions par les substances dangereuses et la protection de la santé ;
- ✓ OF n°6 : Préserver et restaurer le fonctionnement des milieux aquatiques et des zones humides ;
- ✓ OF n°7 : Atteindre et préserver l'équilibre quantitatif en améliorant le partage de la ressource en eau et en anticipant l'avenir.
- ✓ OF n°8 : Augmenter la sécurité des populations exposées aux inondations en tenant compte du fonctionnement naturel des milieux aquatiques

3.1.4.2 SAGE

Le site d'étude appartient au périmètre de SAGE en émergence « Ouest Lyonnais (Yzeron-Garon) ».

Ce SAGE a été identifié comme nécessaire pour le SDAGE 2016-2021, et pour le SDAGE 2022-2027. Néanmoins, le projet de périmètre reste à initier : il n'est pas encore défini. L'objectif mentionné dans le SDAGE est que le projet de SAGE soit adopté avant fin 2027.

3.1.4.3 Contrat de milieux

Le périmètre d'étude est localisé au sein d'un ancien périmètre de contrat de milieu « Garon (2ième contrat) achevé en 2018.

3.1.4.4 Protection des eaux

Le périmètre d'étude est situé sur une zone sensible à l'eutrophisation : FR_SA_CM_06303 : Bassin du Garon.

3.1.5 Eaux superficielles

3.1.5.1 Réseau hydrographique

Source des données : Eaufrance

L'aire d'étude fait partie du bassin versant de « Le Rhône de l'Ozon au Gier ».

Trois cours d'eau sont présents dans le périmètre d'étude :

- Ruisseau de Malval ;
- 2 cours d'eau intermittents sans nom.

Deux retenues d'eau sont situées dans le périmètre d'étude.

Aucun de ces cours d'eau n'est référencé au SDAGE Rhône-Méditerranée 2022-2027.



Figure 11 : Réseau hydrographique de la zone d'étude

3.1.5.2 Qualité des eaux superficielles

Sources des données : Eau France

Une station de qualité des eaux de surface est située dans la zone d'étude : Ru de Malleval à Chaussan. Cependant les données de cette station sont incomplètes et obsolètes (dernières données en 2000).

3.1.5.3 Usages des eaux superficielles

Le ruisseau de Malval est utilisé pour la pratique de la pêche.

3.1.6 Eaux souterraines

Sources des données : Agence de l'Eau, SDAGE Rhône-Méditerranée 2022-2027

3.1.6.1 Masses d'eau souterraines

Le périmètre de projet repose sur une masse d'eau souterraine référencé dans le SDAGE Rhône-Méditerranée : FRDG611 « Socle Monts du lyonnais, beaujolais, mâconnais et chalonnais BV Saône ».

La masse d'eau possède des aquifères libres à écoulements mixtes (poreux et fissurés).

L'alimentation du réservoir se fait exclusivement par l'intermédiaire de l'infiltration lente des pluies.

La vulnérabilité est très forte à l'échelle de la masse d'eau, du fait de la quasi-absence de couverture protectrice en surface (fine couche de terre végétale d'une épaisseur de 0 à 2 m de limon).

3.1.6.2 Qualité des eaux souterraines

La masse d'eau a actuellement un état quantitatif et qualitatif caractérisé de « bon ».

Le SDAGE Rhône-Méditerranée 2022-2027 identifie les états et objectifs des masses d'eau concernées :

Tableau 1 : Objectifs du SDAGE 2022-2027 concernant l'état quantitatif des eaux souterraines

Nom	Code	Etat quantitatif		
		Objectif	Echéance d'atteinte de l'objectif	Motif en cas de recours aux dérogations
Socle Monts du lyonnais, beaujolais, mâconnais et chalonnais BV Saône	FRDG611	Bon état	2015	-

Tableau 2 : Objectifs du SDAGE 2022-2027 concernant l'état chimique des eaux souterraines

Nom	Code	Etat chimique		
		Objectif	Echéance d'atteinte de l'objectif	Motif en cas de recours aux dérogations
Socle Monts du lyonnais, beaujolais, mâconnais et chalonnais BV Saône	FRDG611	Bon état	2015	-

3.1.6.3 Usages des eaux souterraines

Le périmètre d'étude n'est pas localisé à proximité immédiate de captages d'alimentation en eau potable (AEP) actif. Le plus proche se situe à 5km au sud-ouest du projet (Fromagerie Hassler Captage).

Aucun prélèvement BNPE ou point d'eau de la BSS n'est situé à proximité du périmètre d'étude.

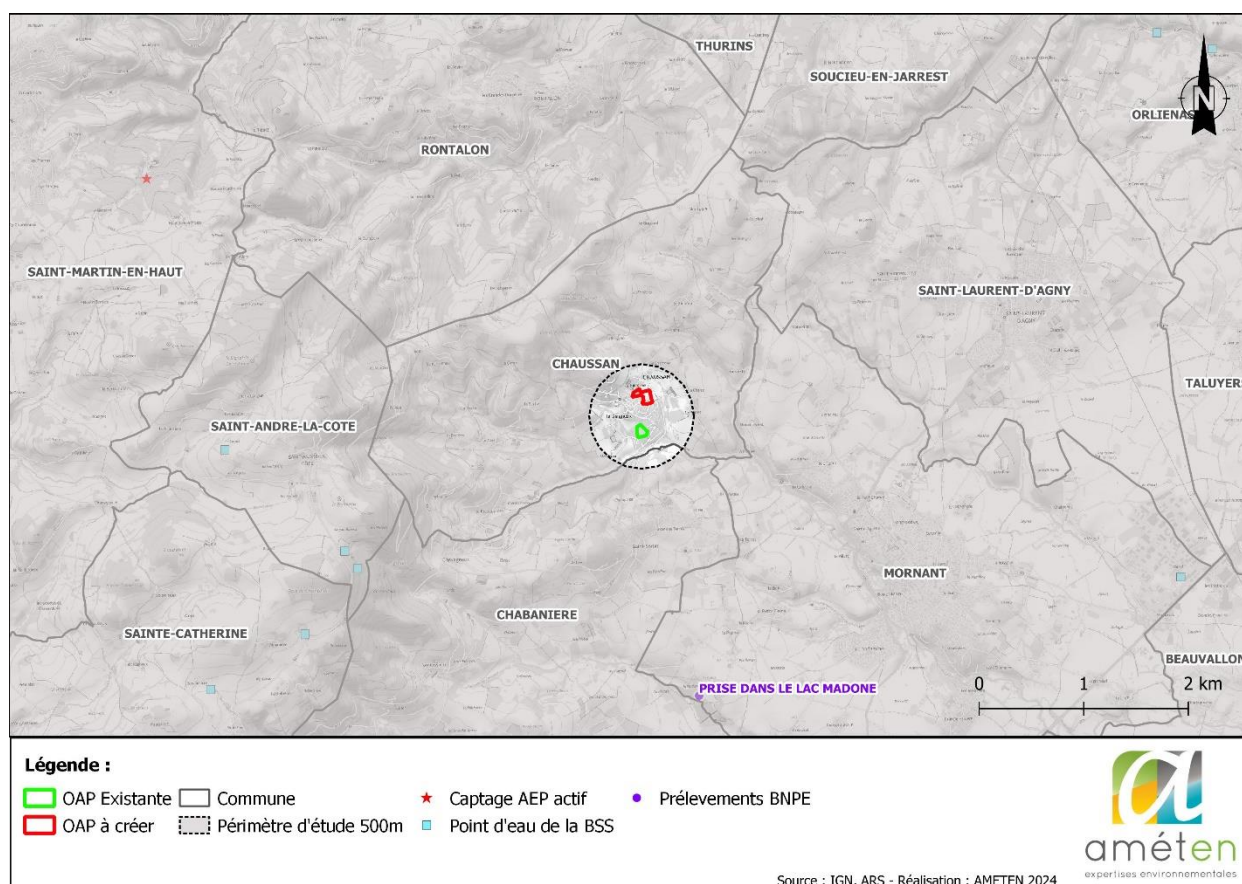


Figure 12 : Captage d'eau potable à proximité du périmètre d'étude

3.1.7 Risques naturels

3.1.7.1 Catastrophes naturelles

La commune de Chaussan est concernée par un Plan de Prévention des Risques Naturels Inondation : PPRI du Garon.

Selon la base de données de Géorisques, la commune de Chaussan recense 7 arrêtés CATNAT « Inondations et/ou Coulées de Boue », « Glissement de terrain » et « Poids de la Neige ».

Une CATNAT est une Catastrophe Naturelle, liée à un phénomène ou conjonction de phénomènes dont les effets sont particulièrement dommageables. Lorsqu'une catastrophe naturelle frappe un territoire, on dit que "le territoire est en état de catastrophe naturelle".

Code NOR	Libellé	Début le	Sur le journal officiel du
IOCE0831273A	Inondations et/ou Coulées de Boue	02/11/2008	31/12/2008
INTE0300740A	Inondations et/ou Coulées de Boue	01/12/2003	13/12/2003
INTE9400065A	Inondations et/ou Coulées de Boue	05/10/1993	18/02/1994
NOR19830621	Glissement de Terrain	01/05/1983	24/06/1983
NOR19830621	Glissement de Terrain	01/04/1983	24/06/1983
NOR19821215	Poids de la Neige	26/11/1982	22/12/1982
NOR19821118	Inondations et/ou Coulées de Boue	06/11/1982	19/11/1982

Figure 13 : Arrêtés CATNAT sur la commune de Chaussan

3.1.7.2 Risque inondation

Sources des données : Géorisques, PPRNI du Garon

La commune de Chaussan dispose d'un plan de prévention des risques naturels d'inondation : « Le Garon ». Le PPRI Garon approuvé le 11/06/2015, concerne 27 communes du bassin versant du Garon dont Chaussan. Il remplace le PPRNi qui avait été approuvé le 28 juin 2007 sur 6 communes situées à l'aval du bassin versant : Brignais, Givors, Grigny, Millery, Montagny, Vourles.

Le périmètre d'étude est concerné par une zone rouge du zonage de ce PPRNI. Cependant, ce zonage se situe en dehors des zones d'OAP.

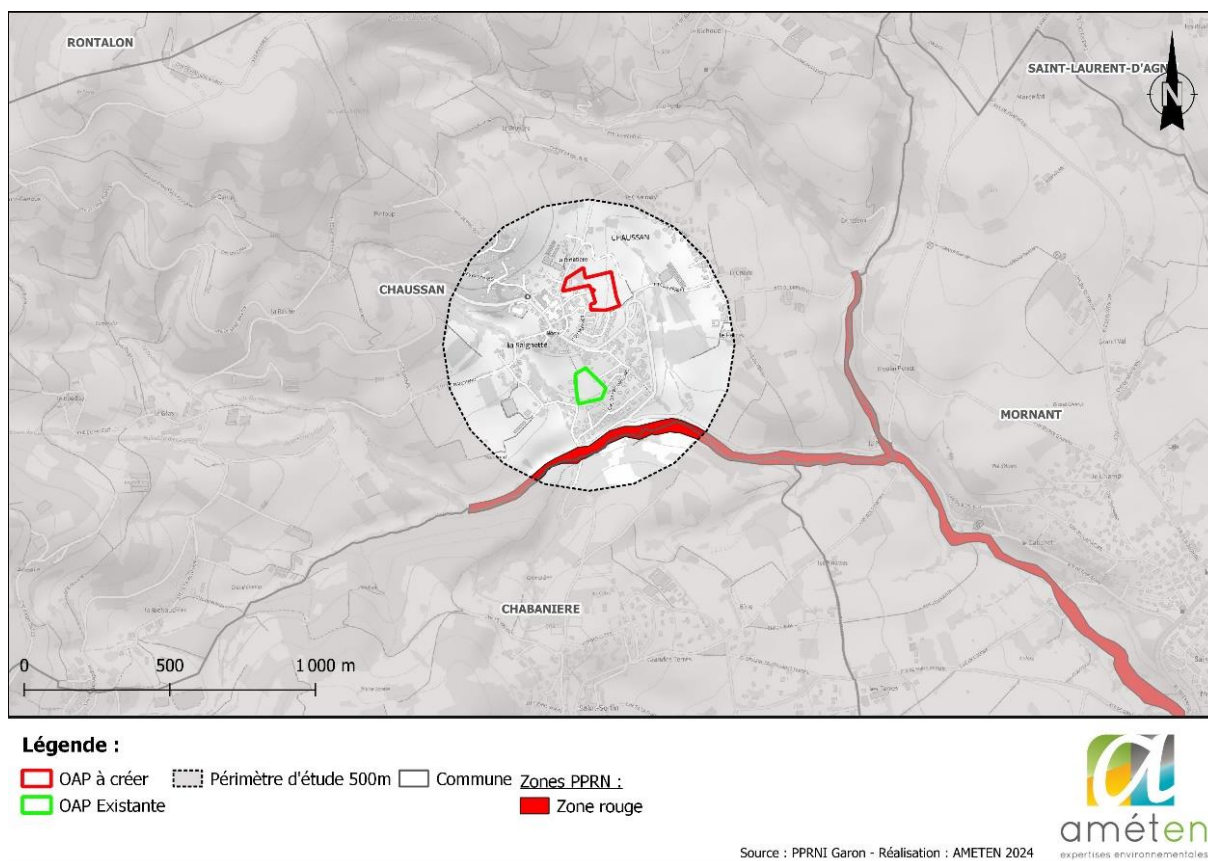


Figure 14 : PPRNI du Garon

3.1.7.3 Aléa remontée de nappes

Le périmètre d'étude n'est pas concerné par le risque de remontée de nappe. La figure suivante permet de localiser ce risque :

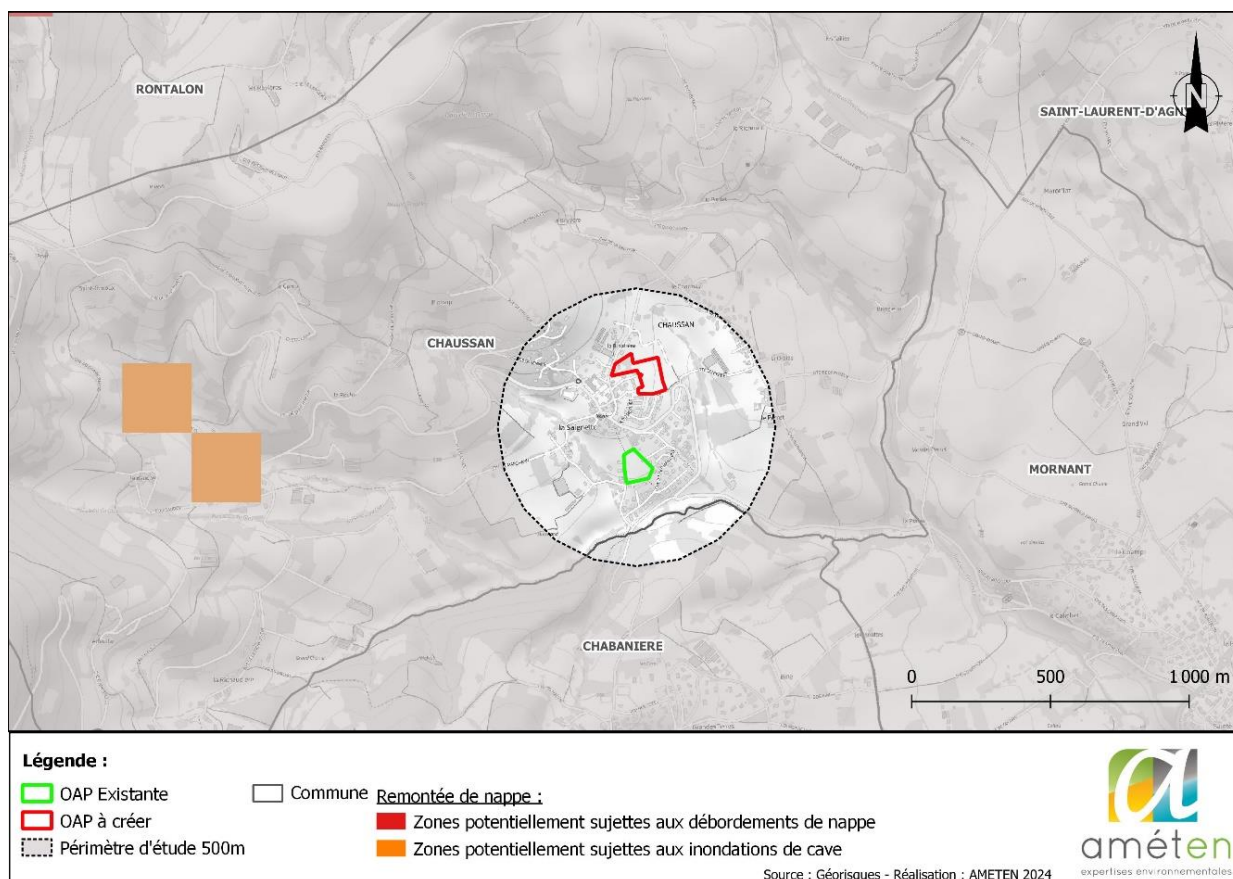


Figure 15 : Aléa remontée de nappe de la zone d'étude

3.1.7.4 Retrait et gonflement des sols argileux

La commune de Chaussan n'est pas concernée par l'aléa retrait et gonflement des sols argileux.

3.1.8 Autres risques

Source des données : DICRIM, Géorisques

D'après Géorisques, la ville de Chaussan est soumise au risque sismique faible (2 sur 5), qui concerne l'ensemble de la commune. La ville possède un potentiel radon important (3).

Aucun mouvement de terrain n'est répertorié sur le périmètre d'étude. Le plus proche se situe à 2,7 km au sud-est des O.A.P. (Glissement).

Aucune cavité naturelle n'est située dans le périmètre d'étude. La plus proche se situe à 3,2 km au nord-est des O.A.P. (Ouvrage civil).

3.1.9 Synthèse milieu physique

Le périmètre d'étude se situe dans un secteur où les contraintes sont principalement liées aux risques naturels (PPRI Garon).

3.2 Milieu naturel

3.2.1 Zonages réglementaires et patrimoniaux

Sources des données : DREAL, INPN

3.2.1.1 ZNIEFF

Le réseau des ZNIEFF (Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique) est assez dense à proximité de l'aire d'étude avec 5 ZNIEFF de type 1 et 2 ZNIEFF de type 2 dans un rayon de 5 km :

Tableau 3 : ZNIEFF de type 1 dans un rayon de 5 km autour du site d'étude

TYPE	DISTANCE en km	NOM
ZNIEFF 1	400m au nord-ouest	820032240 - Landes de la Bruyère
ZNIEFF 1	3,3km à l'est	820031458 - Plateau de Berthoud
ZNIEFF 1	2km au sud-est	820031510 - Prairies de la Condamine
ZNIEFF 1	4,7km au sud-ouest	820031393 - Prairies des Echirayes et de la Roche
ZNIEFF 1	4,9km au sud-ouest	820031394 - Vallon de Bozançon

Tableau 4 : ZNIEFF de type 2 dans un rayon de 5 km autour du site d'étude

TYPE	DISTANCE en km	NOM
ZNIEFF 2	2 km au sud-Est	820003154 - Plateau mornantais
ZNIEFF 2	4,7km au sud	820003168 - Bassin versant du Bozançon

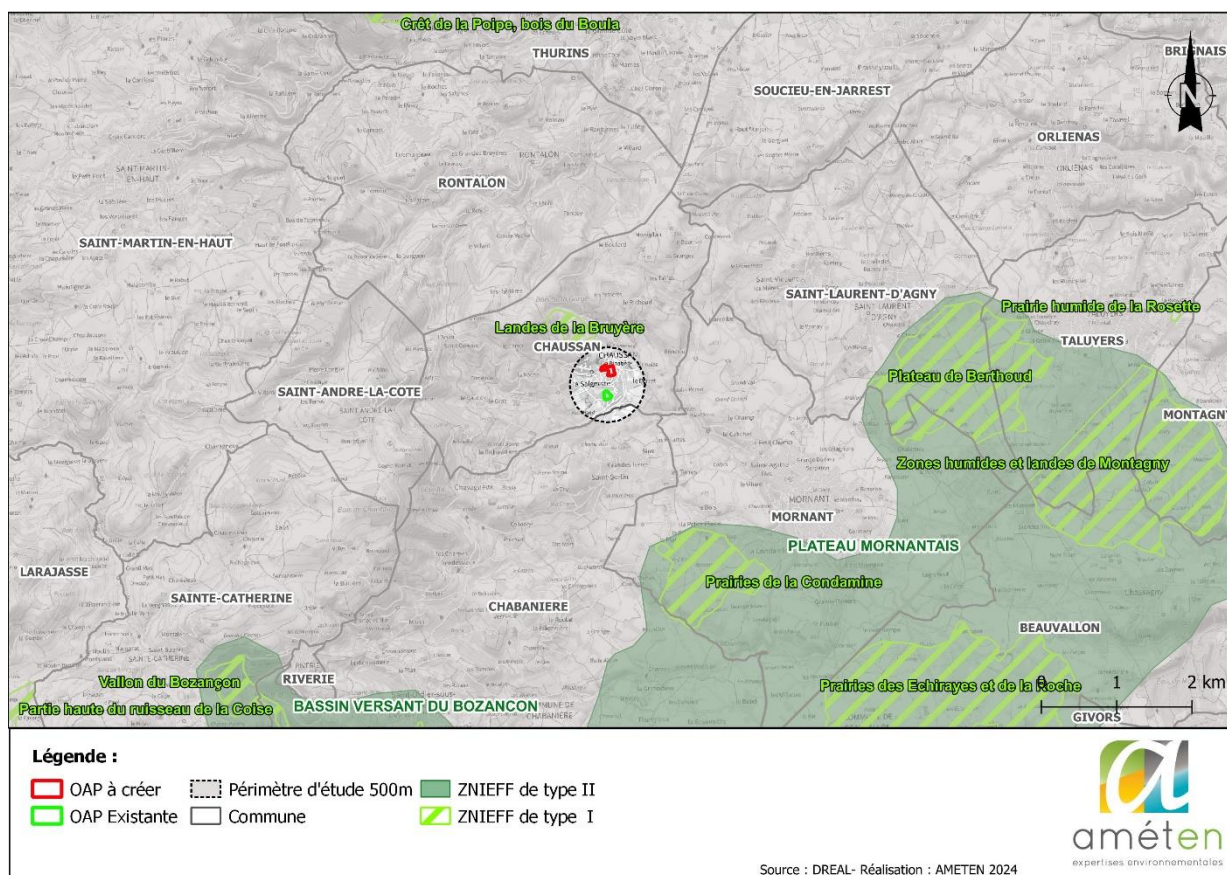


Figure 16 : ZNIEFF à proximité à proximité du périmètre d'étude

3.2.1.2 Arrêté Préfectoral de Protection de Biotope (appb)

Un APPB est présent à 6,2 km au sud-est du périmètre d'étude : n°FR3800406 « Landes du Plateau de Montagny ».

3.2.1.3 Parc naturel régional (pnr) et Nationale (pnn)

Aucun PNR et PNN ne sont présents à proximité immédiate du périmètre d'étude. Le Parc Naturel Régional le plus proche est celui du Pilat (FR8000027) situé à 9 km au sud du projet. Le PNN le plus proche est l'aire d'adhésion des Ecrins (FR3400005) situé à 119 km au sud-est du projet.

3.2.1.4 Réserve naturelle régionale (rnr) et nationale (rnn) et Biologique (rnb)

Aucune RNR et RNN ne sont présentes à proximité du périmètre d'étude. La réserve naturelle nationale la plus proche est celle d'Ile De La Platière (FR3600079) située à 28km au sud. La RNR la plus proche se situe à 34km au sud-ouest : Gorges de la Loire (FR9300071). La RNB la plus proche est celle de Chaussitre Et Gimel (FR2300173) située à 37km au sud-ouest du projet.

3.2.1.5 Natura 2000

Aucune zone Natura 2000 n'est située dans un rayon de 10 km autour du périmètre d'étude. La zone Natura 2000 la plus proche se situe à 19 km à l'ouest de du périmètre d'étude : FR8202005 - Site à chiroptères des Monts du Matin.

3.2.1.6 Espaces naturels sensibles (ENS)

Le périmètre d'étude n'est concerné par aucune zone d'ENS. L'ENS le plus proche est situé à 19km au sud-est : n°FR4700086 « Zone Humide Des Serpaizières »

3.2.1.7 Zones humides

Selon l'inventaire départemental, aucune zone humide n'est présente au sein du périmètre d'étude.

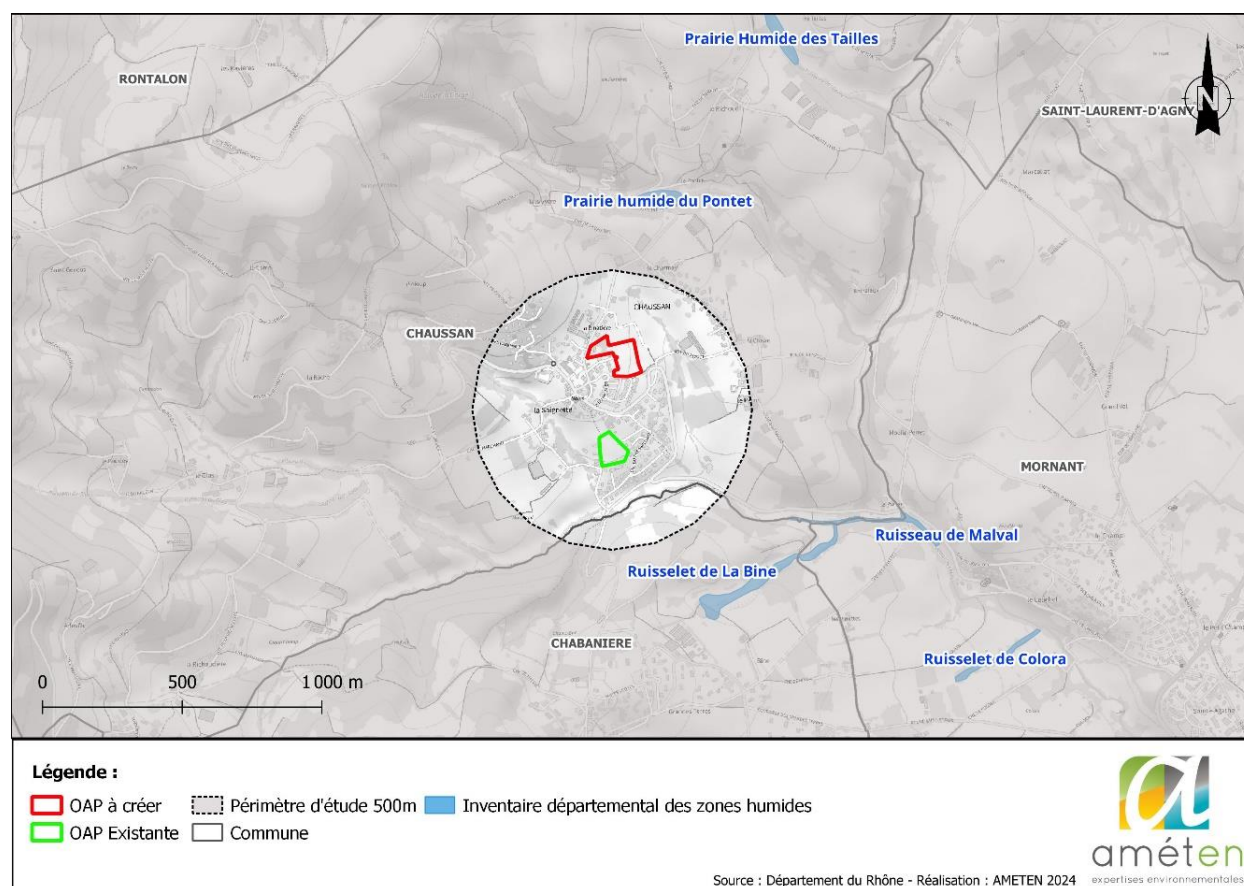


Figure 17 : Localisation des zones humides issues de l'inventaire départemental

Cependant, selon le prédiagnostic réalisé par Ameten le 25/07/2024 suite à un inventaire écologique, une zone humide, d'environ 380m², est présente sur la zone d'OAP à créer « Clos des Générations ». C'est une zone humide boisée à *Phragmites australis* et *Betula pendula*, présente en limite d'urbanisation, probablement liée à une petite résurgence.

Elle est située dans l'habitat « G1.911 Boulaies atlantiques planitiaires et collinéennes ».

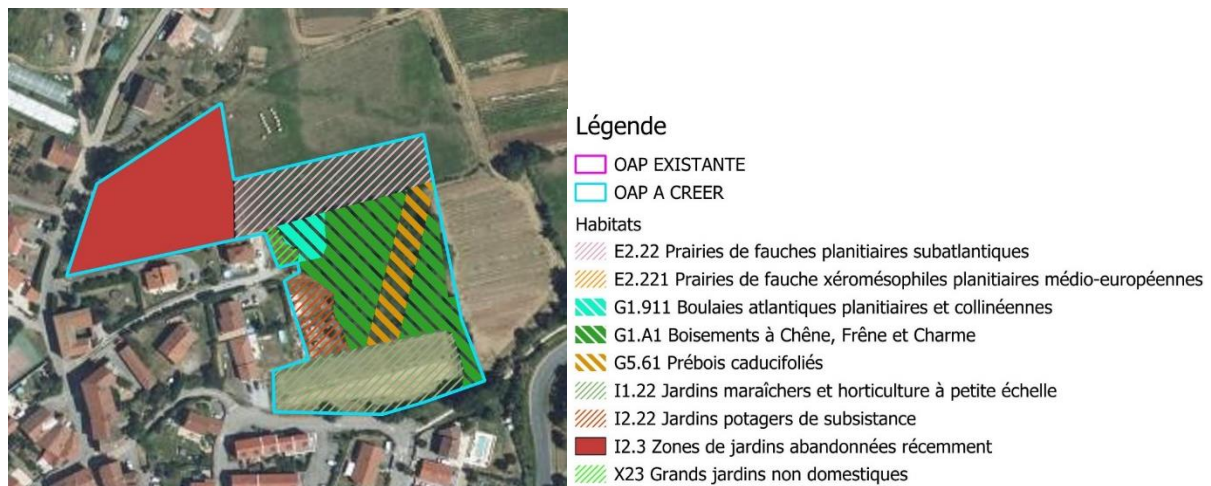


Figure 18 : Habitats naturels de la zone d'OAP à créer « Clos des Générations » (Source : Améten)

3.2.2 Trame verte et bleue

La Trame Verte et Bleue représente un des projets phares du Grenelle de l'Environnement : elle offre l'opportunité de donner un cadre cohérent pour remettre en perspective et développer les actions de conservation et de restauration de la biodiversité. Le Schéma Régional d'Aménagement et de Développement Durable (SRADDET) constitue l'outil régional de sa mise en œuvre (source : Centre de ressource Trame verte et bleue, 2023).

Le Schéma Régional d'Aménagement de Développement Durable et d'Égalité des Territoires (SRADDET) Auvergne-Rhône-Alpes a été adopté par le Conseil régional les 19 et 20 décembre 2019 et a été approuvé par arrêté du préfet de région le 10 avril 2020.

Selon le SRADDET, la Trame verte et bleue s'intéresse aux échanges nécessaires avec des espaces, pouvant abriter aussi une biodiversité plus ordinaire tout aussi indispensable à leur bon fonctionnement et leur pérennité. L'objectif est de préserver et restaurer un réseau écologique régional, afin d'enrayer la perte de biodiversité et de contribuer à son adaptation aux changements (usage des sols, évolution du climat).

Au regard du décret n°2012-1492 du 27 décembre 2012 relatif à la Trame verte et bleue, "les réservoirs de biodiversité sont des espaces dans lesquels la biodiversité est la plus riche ou la mieux représentée, où les espèces peuvent effectuer tout ou partie de leur cycle de vie et où les habitats naturels peuvent assurer leur fonctionnement en ayant notamment une taille suffisante, qui abritent des noyaux de populations d'espèces à partir desquels les individus se dispersent ou qui sont susceptibles de permettre l'accueil de nouvelles populations d'espèces".

En parallèle, "les corridors écologiques assurent des connexions entre des réservoirs de biodiversité, offrant aux espèces des conditions favorables à leur déplacement et à l'accomplissement de leur cycle de vie. Les corridors écologiques peuvent être linéaires, discontinus ou paysagers" (source : DREAL LR, 2014).

Les zones d'OAP ne sont pas localisées dans un réservoir de biodiversité ou un corridor écologique de la trame verte et bleue. Elles se trouvent sur des territoires artificialisés et des espaces perméables liés aux milieux terrestres.

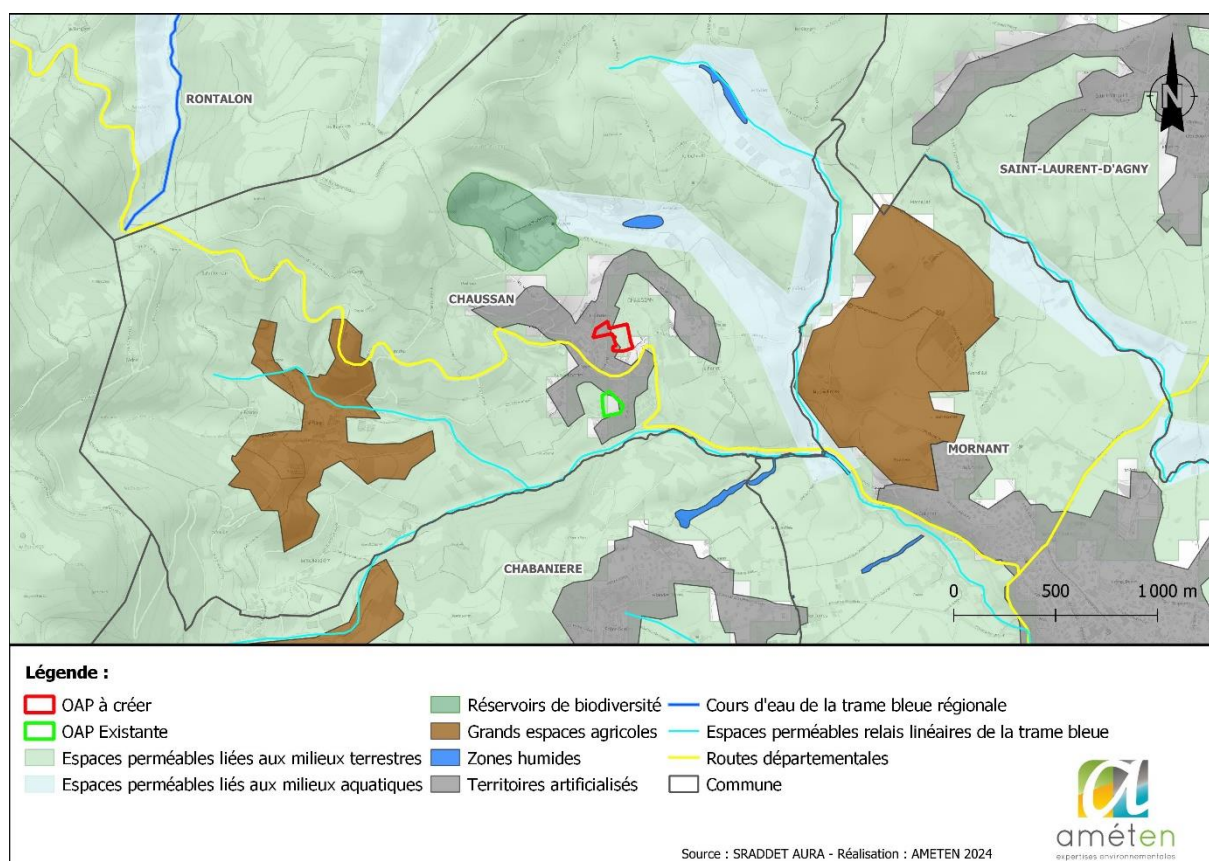


Figure 19 : Trame Verte et Bleue identifiée sur la surface d'influence de la zone d'étude (source : DREAL AURA)

3.2.3 Diagnostic écologique

Un pré-diagnostic écologique a été réalisé par Ameten le 25/07/2024 suite à un inventaire écologique.

3.2.3.1 Habitats

Sur les différentes zones d'OAP de Chaussan, les habitats présents sont les suivants :

- Prairies de fauches : habitats anthropisés peu favorables à l'accueil de populations faunistiques ou floristiques ;
- Jardins abandonnés : sans gestion actuellement. Cet habitat est favorable de manière générale à l'entomofaune (papillons et criquets notamment) et à l'avifaune (zone de nourrissage). Sur les sites, cet attrait est cependant à mettre en réserve au regard des faibles surfaces occupées par cet habitat, et à son enclavement ou sa proximité avec des milieux urbanisés ;
- Friches arbustives : cet habitat est issu de la gestion de sécurité sous la ligne haute tension. Cet habitat est favorable de manière générale à l'avifaune (zone d'abri et de nidification). Sur les sites, cet attrait est cependant à mettre en réserve au regard des très faibles surfaces qu'il représente ;

- Boisements de feuillus, habitat pouvant accueillir de nombreuses espèces d'oiseaux ;
- Une zone humide boisée à *Phragmites australis* et *Betula pendula* est présente en limite d'urbanisation, probablement liée à une petite résurgence.

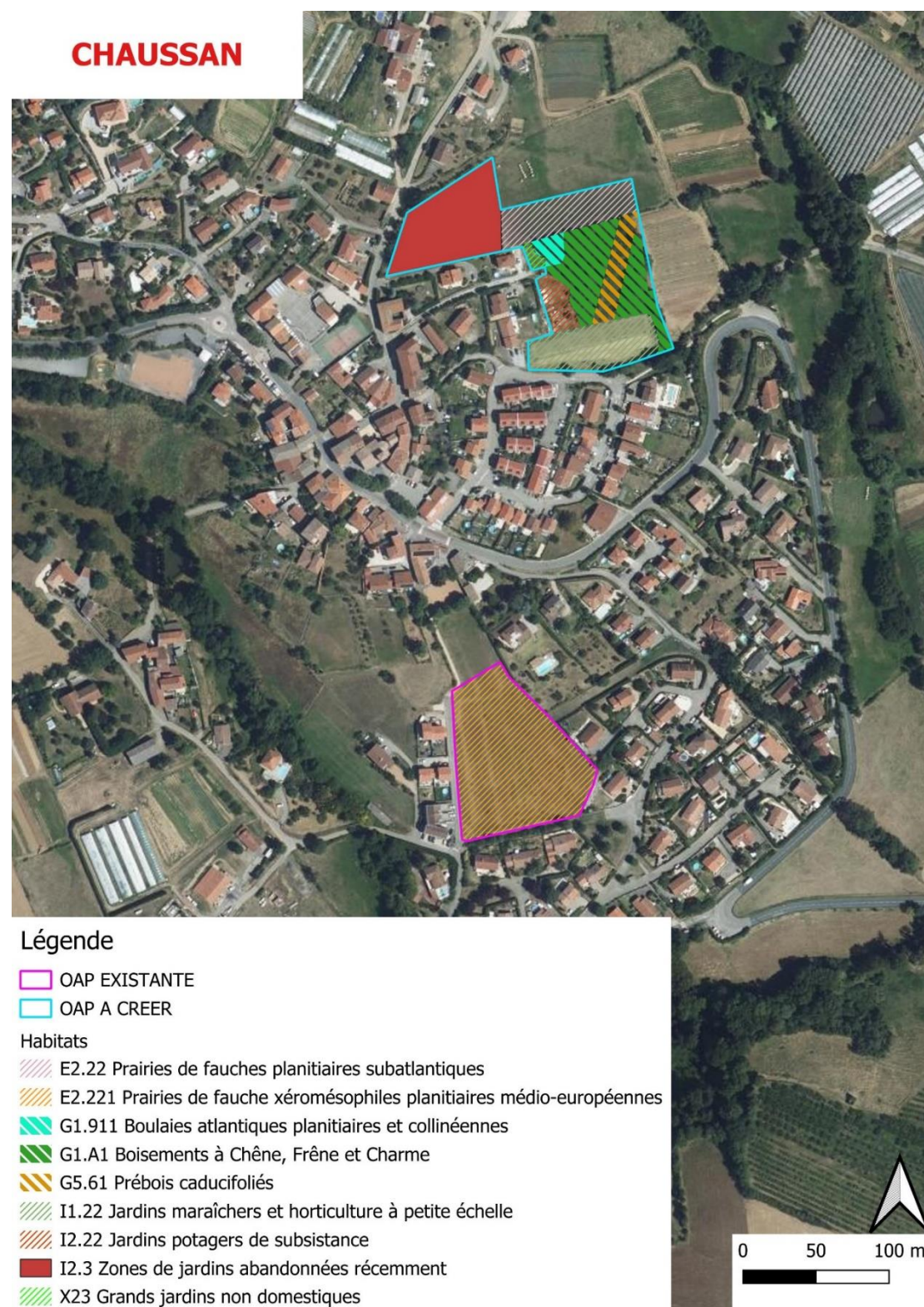


Figure 20 : Habitats naturels des zones d'OAP (Source : Améten)

3.2.3.2 Flore

Le tableau suivant présente les espèces présentes sur le territoire communal connues au niveau de la bibliographie. Une première analyse de la potentialité de présence de ces espèces en période sensible de leur cycle biologique (reproduction, hivernage) est menée au regard des habitats présents sur les zones d'OAP.

Tableau 5 : Liste des espèces végétales relevées sur le site

CD REF	Non scientifique Nom français	Statut réglementaire					Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Etage et habitat d'espèce	Potentialités de présence sur le site
		PN / CNPN	PR- Rhône Alpes	PD-	DH	Autres	LR-N	LRR- Rhône Alpes			
99211	<i>Gagea villosa</i> (M.Bieb.) Sweet Gagée des champs	PN Art. 1					LC	LC	FORTE	0-1800 m - Pelouses mésophiles ouvertes, mélézins, cultures, friches, talus	Nulles à faibles - Habitats absents

Légende

Protection

Nom d'espèce : Arrêté du 6 janvier 2020 fixant la liste des espèces animales et végétales à la protection desquelles il ne peut être dérogé qu'après avis du Conseil national de la protection de la nature

Protection nationale (PN) : Arrêté du 13 mai 1982 : Liste des espèces végétales protégées sur l'ensemble du territoire français métropolitain : Article 1

Protection Régionale Rhône Alpes (PR-RA) : Arrêté interministériel du 4 décembre 1990 relatif à la liste des espèces végétales protégées en région Rhône-Alpes complétant la liste nationale

Annexe II de la Directive Habitat Faune Flore 92/43/CEE (DH2) : Espèces ayant permis la désignation des Zone de Spéciale de Conservation (ZSC) qui bénéficient de mesures de protection spéciales de leur habitat en raison de leur risque de disparition, de leur vulnérabilité à certaines modifications de leur habitat et de leur niveau de rareté

Réglementation

Convention de Berne (CB-1) : Convention relative à la conservation de la flore et de la faune sauvages et de leurs habitats naturels de l'Europe, notamment des espèces et des habitats dont la conservation nécessite la coopération de plusieurs Etats, et de promouvoir une telle coopération.

2 Une attention particulière est accordée aux espèces, y compris les espèces migratrices, menacées d'extinction et vulnérables.

Convention de Washington (CW-B) : Application de la Convention sur le commerce international des espèces de faune et de flore sauvages menacées d'extinction (CITES) au sein de l'Union européenne : Annexe B

Listes rouges

Liste Rouge France : UICN France, FCBN, AFB & MNHN (2018). La Liste rouge des espèces menacées en France – Chapitre Flore vasculaire de France métropolitaine. Paris, France.

Liste Rouge régionale : Conservatoires botaniques nationaux alpin et du Massif central - Liste rouge de la flore vasculaire de Rhône-Alpes. 52 pages (2015)

RE : Disparu de la région, **CR** : En grave danger (très rare), **EN** : En danger (rare), **VU** : Vulnérable (effectifs en déclin), **NT** : Quasi menacé, **LC** : Faiblement menacé, **NE** : Non évalué

Au regard des habitats présents, la potentialité de présence d'espèces végétales protégées est relativement réduite. L'espèce citée dans la bibliographie est une espèce des milieux ouverts mésophiles. Ces habitats ne semblent pas présents sur les zones d'OAP. Une recherche à une période optimale de développement des espèces (fin de printemps, début d'été) devra cependant être menée avant aménagement des zones d'OAP pour confirmer ou infirmer l'absence d'espèce protégée.

3.2.3.3 Faune

Le tableau suivant présente les espèces présentes sur le territoire communal connues au niveau de la bibliographie. Une première analyse de la potentialité de présence de ces espèces en période sensible de leur cycle biologique (reproduction, hivernage) est menée au regard des habitats présents sur les zones d'OAP.

Tableau 6 : Liste des espèces animales patrimoniales et sensibles citées dans la bibliographie communale et analyses des potentialités

CD REF	Nom scientifique Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Habitats d'espèce			Potentialités de reproduction ou d'hivernage sur le site
		DH	PN	LR-N	LR-RA		Hivernage	Reproduction	Chasse/nourissage	
MAMMIFERES										
61153	Sciurus vulgaris Linnaeus, 1758 Écureuil roux		X	LC	LC	FORTE	Forêts	Forêts	Graines, noix	Nulles à faibles - Habitats absents
AVIFAUNE										
2895	Accipiter nisus Linnaeus, 1758 Épervier d'Europe		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Régions boisées denses jusqu'à 2000 m	Petits passereaux	Nulles à faibles - Habitats absents
4342	Aegithalos caudatus Linnaeus, 1758 Mésange à longue queue		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire ou migrateur partiel, en bande	Bois, bosquets, haies, jusqu'à 1800 m	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
3726	Anthus pratensis Linnaeus, 1758 Pipit farlouse		X	VU		TRES FORTE	Sédentaire ou migrateur dans le bassin méditerranéen	Tourbières, landes et prairies humides, cultures	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
3551	Apus apus Linnaeus, 1758 Martinet noir		X	NT	LC	FORTE	Migrateur en Afrique au Sud de l'équateur	Milieus rupestres, habitations	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents

CD REF	Nom scientifique Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Habitats d'espèce			Potentialités de reproduction ou d'hivernage sur le site
		DH	PN	LR-N	LR-RA		Hivernage	Reproduction	Chasse/nourissage	
2506	<i>Ardea cinerea</i> Linnaeus, 1758 Héron cendré		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Bords des cours d'eau et des plans d'eau bordés d'arbres, parfois marais	Crustacés, poissons, amphibiens, petits mammifères	Nulles à faibles - Habitats absents
3511	<i>Athene noctua</i> Scopoli, 1769 Chouette chevêche		X	LC	VU	TRES FORTE	Sédentaire	Boisement de feuillus avec vieux Chênes principalement	Invertébrés et petits vertébrés	Nulles à faibles - Habitats absents
3493	<i>Bubo bubo</i> Linnaeus, 1758 Grand-duc d'Europe	X	X	LC	VU	TRES FORTE	Sédentaire	Rochers, forêt, steppes	Opportuniste: insectes, passereaux, rongeurs, mammifères	Nulles à faibles - Habitats absents
2623	<i>Buteo buteo</i> Linnaeus, 1758 Buse variable		X	LC	NT	FORTE	Sédentaire	Régions boisées, cultivées	Opportuniste: Micrommamifères, reptiles, insectes	Nulles à faibles - Habitats absents
4583	<i>Carduelis carduelis</i> Linnaeus, 1758 Chardonneret élégant		X	VU	LC	TRES FORTE	Sédentaire ou migrateur partiel	Vergers, jardins, bois clairs, à proximité de zones ouvertes	Granivore	Faibles à modérées - Habitats présents ponctuellement et/ou peu favorables

CD REF	Nom scientifique Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Habitats d'espèce			Potentialités de reproduction ou d'hivernage sur le site
		DH	PN	LR-N	LR-RA		Hivernage	Reproduction	Chasse/nourissage	
3791	<i>Certhia brachydactyla</i> C.L. Brehm, 1820 Grimpereau des jardins		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Vieilles forêts, jusqu'à 1800 m	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
4582	<i>Chloris chloris</i> Linnaeus, 1758 Verdier d'Europe		X	VU	LC	TRES FORTE	Sédentaire ou migrateur partiel	Jardins, parcs, taillis, bois clairs, jusqu'à 1500 m	Granivore	Modérées à fortes - Habitats présents et favorables
530157	<i>Chroicocephalus ridibundus</i> Linnaeus, 1766 Mouette rieuse		X	NT	LC	FORTE	Sédentaire	Zones humides, près et champs	Invertébrés divers	Nulles à faibles - Habitats absents
2873	<i>Circaetus gallicus</i> Gmelin, 1788 Circaète Jean-le-Blanc	X	X	LC	NT	FORTE	Migrateur en Afrique	Versants montagneux, bois, clairières, jusqu'à 1600 m	Couleuvres, serpents	Nulles à faibles - Habitats absents
2878	<i>Circus aeruginosus</i> Linnaeus, 1758 Busard des roseaux	X	X	NT	VU	TRES FORTE	Migrateur partiel (surtout les continentaux aux abords de la méditerranée, Afrique de l'ouest, sub-saharienne)	Marais avec étendues de roseaux denses, jusqu'aux zones plus sèches, en plaine	Amphibiens, micromammifères, reptiles, insectes	Nulles à faibles - Habitats absents

CD REF	Nom scientifique Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Habitats d'espèce			Potentialités de reproduction ou d'hivernage sur le site
		DH	PN	LR-N	LR-RA		Hivernage	Reproduction	Chasse/nourissage	
2881	<i>Circus cyaneus</i> Linnaeus, 1758 Busard Saint-Martin	X	X	LC	VU	TRES FORTE	Migrateur au Sud de l'Europe ou Afrique de l'Ouest	Marais, landes, terres cultivées	micromammifères, passereaux, amphibiens	Nulles à faibles - Habitats absents
2887	<i>Circus pygargus</i> Linnaeus, 1758 Busard cendré	X	X	NT	EN	MAJEURE	Grand migrateur sub-saharien (de la côte atlantique à la mer rouge et au golfe d'aden)	Marais, landes, terres cultivées	Micromammifères, petits reptiles et gros insectes	Nulles à faibles - Habitats absents
4494	<i>Corvus monedula</i> Linnaeus, 1758 Choucas des tours		X	LC	NT	FORTE	Sédentaire	Régions cultivées, rochers ou ruines	Omnivore, détritophage	Nulles à faibles - Habitats absents
3465	<i>Cuculus canorus</i> Linnaeus, 1758 Coucou gris		X	LC	LC	FORTE	Migrateur au Sud de l'Afrique	Régions boisées	Insectivore, vers, chenilles	Nulles à faibles - Habitats absents
534742	<i>Cyanistes caeruleus</i> Linnaeus, 1758 Mésange bleue		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Bois, jardins, parcs, roseaux, jusqu'à plus de 1500 m	Insectivore et granivore en hiver	Faibles à modérées - Habitats présents ponctuellement et/ou peu favorables
459478	<i>Delichon urbicum</i> Linnaeus, 1758 Hirondelle de fenêtre		X	NT	VU	TRES FORTE	Migrateur en Afrique sub-saharienne	Régions rurales ou urbaines, jusqu'à 2000 m	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents

CD REF	Nom scientifique Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Habitats d'espèce			Potentialités de reproduction ou d'hivernage sur le site
		DH	PN	LR-N	LR-RA		Hivernage	Reproduction	Chasse/nourissage	
3611	<i>Dendrocopos major</i> Linnaeus, 1758 Pic épeiche		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Tous milieux boisés	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
3630	<i>Dendrocopos minor</i> Linnaeus, 1758 Pic épeichette		X	VU	LC	TRES FORTE	Sédentaire	Bois de feuillus, souvent en ripisylve	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
3608	<i>Dryocopus martius</i> Linnaeus, 1758 Pic noir	X	X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Futaies	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
4663	<i>Emberiza cia</i> Linnaeus, 1766 Bruant fou		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Versants rocheux, près secs jusqu'à 2700 m	Mixte	Nulles à faibles - Habitats absents
4659	<i>Emberiza cirius</i> Linnaeus, 1758 Bruant zizi		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Haies, vignes, jardins, plutôt ensoleillés, jusqu'à 1400 m	Granivore	Nulles à faibles - Habitats absents
4657	<i>Emberiza citrinella</i> Linnaeus, 1758 Bruant jaune		X	VU	VU	TRES FORTE	Sédentaire ou migrateur partiel	Friches arbustives, landes et fourrés de montagnes	Mixte : granivore, insectivore en période de reproduction	Nulles à faibles - Habitats absents

CD REF	Nom scientifique Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Habitats d'espèce			Potentialités de reproduction ou d'hivernage sur le site
		DH	PN	LR-N	LR-RA		Hivernage	Reproduction	Chasse/nourissage	
4001	<i>Erithacus rubecula</i> Linnaeus, 1758 Rougegorge familier		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Tous les milieux boisés jusqu'à 2000 m	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
2669	<i>Falco tinnunculus</i> Linnaeus, 1758 Faucon crécerelle		X	NT	LC	FORTE	Sédentaire	Rochers et falaises, boisements écartés, sur d'anciens nids	Micrommamifères, insectes, lézards	Nulles à faibles - Habitats absents
4564	<i>Fringilla coelebs</i> Linnaeus, 1758 Pinson des arbres		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Tous milieux avec des arbres	Mixte: insectes et graines	Nulles à faibles - Habitats absents
4568	<i>Fringilla montifringilla</i> Linnaeus, 1758 Pinson du nord		X	DD		FORTE	Migrateur de Scandinavie, hivernage dans les hêtraies et lisières	Non nicheur en France	Mixte: insectes et graines	Nulles à faibles - Habitats absents
4215	<i>Hippolais polyglotta</i> Vieillot, 1817 Hypolaïs polyglotte		X	LC	LC	FORTE	Migrateur en Afrique subsaharienne et de l'ouest	Buissons, taillis, haies, jardins	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents

CD REF	Nom scientifique Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Habitats d'espèce			Potentialités de reproduction ou d'hivernage sur le site
		DH	PN	LR-N	LR-RA		Hivernage	Reproduction	Chasse/nourissage	
3696	<i>Hirundo rustica</i> Linnaeus, 1758 Hirondelle rustique		X	NT	EN	MAJEURE	Migrateur en Afrique sub-saharienne	Régions rurales et suburbaines, à proximité d'eau	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
3595	<i>Jynx torquilla</i> Linnaeus, 1758 Torcol fourmilier		X	LC	VU	TRES FORTE	Migrateur en Afrique tropicale	Bois clairs, vergers, jardins	Fourmis	Nulles à faibles - Habitats absents
3807	<i>Lanius collurio</i> Linnaeus, 1758 Pie-grièche écorcheur	X	X	NT	LC	FORTE	Migrateur au Sud de l'Afrique	Buissons, haies, broussailles, jusqu'à 1800 m	Gros insectes	Nulles à faibles - Habitats absents
199374	<i>Larus michahellis</i> Naumann, 1840 Goéland leucophée		X	LC	LC	FORTE	Migrateur partiel : sud de l'Europe et Méditerranée	Côtes, estuaires, champs	Prédateur/ nécrophage opportuniste, poissons, invertébrés	Nulles à faibles - Habitats absents
889047	<i>Linaria cannabina</i> Linnaeus, 1758 Linotte mélodieuse		X	VU	LC	TRES FORTE	Migrateur en Afrique du Nord-Est et Turquie	Haies, vignes, landes, à proximité de zones ouvertes	Granivore	Nulles à faibles - Habitats absents

CD REF	Nom scientifique Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Habitats d'espèce			Potentialités de reproduction ou d'hivernage sur le site
		DH	PN	LR-N	LR-RA		Hivernage	Reproduction	Chasse/nourissage	
3670	<i>Lullula arborea</i> Linnaeus, 1758 Alouette lulu	X	X	LC	VU	TRES FORTE	Migrateur partiel au Sud	Lieux secs ensoleillés, landes, pâturages, avec arbres épars	Mixte : insectivores et granivore en hiver	Nulles à faibles - Habitats absents
4013	<i>Luscinia megarhynchos</i> C. L. Brehm, 1831 Rossignol philomèle		X	LC	LC	FORTE	Migrateur sub-saharien	Bois et champs	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
3582	<i>Merops apiaster</i> Linnaeus, 1758 Guêpier d'Europe		X	LC	VU	FORTE	Migrateur en Afrique de l'Ouest	Clairières des forêts	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
2840	<i>Milvus migrans</i> Boddaert, 1783 Milan noir	X	X	LC	LC	FORTE	Migrateur en Afrique tropicale	Bois, lacs, cours d'eau	Nécrophage, détritophage, poissons morts, insectes	Nulles à faibles - Habitats absents
2844	<i>Milvus milvus</i> Linnaeus, 1758 Milan royal	X	X	VU	CR	MAJEURE	Migrateur au Sud de l'Europe ou Afrique du Nord	Régions montueuses boisées	Nécrophage, détritophage, poissons morts, micrommamifères	Nulles à faibles - Habitats absents

CD REF	Nom scientifique Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Habitats d'espèce			Potentialités de reproduction ou d'hivernage sur le site
		DH	PN	LR-N	LR-RA		Hivernage	Reproduction	Chasse/nourissage	
3941	<i>Motacilla alba</i> Linnaeus, 1758 Bergeronnette grise		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Régions habitées et maisons	Insectivore	Faibles à modérées - Habitats présents ponctuellement et/ou peu favorables
4319	<i>Muscicapa striata</i> Pallas, 1764 Gobemouche gris		X	NT	NT	FORTE	Migrateur en Afrique sub-saharienne	Bois clairs, lisières, bocages, jusqu'à 1500 m	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
4064	<i>Oenanthe oenanthe</i> Linnaeus, 1758 Traquet motteux		X	NT	LC	FORTE	Migrateur en Afrique sub-saharienne	Pâturages rocheux, éboulis, dunes, landes	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
3803	<i>Oriolus oriolus</i> Linnaeus, 1758 Loriot d'Europe		X	LC	LC	FORTE	Migrateur en Afrique	Bois et parcs de feuillus de plaine	Insectivore et frugivore	Faibles à modérées - Habitats présents ponctuellement et/ou peu favorables
3764	<i>Parus major</i> Linnaeus, 1758 Mésange charbonnière		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Bois, jardins, parcs, jusqu'à 2000 m	Insectivore, graines en hiver	Modérées à fortes - Habitats présents et favorables
4525	<i>Passer domesticus</i> Linnaeus, 1758 Moineau domestique		X	LC	NT	FORTE	Sédentaire	Habitations	Mixte: insectes et graines	Modérées à fortes - Habitats présents et favorables

CD REF	Nom scientifique Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Habitats d'espèce			Potentialités de reproduction ou d'hivernage sur le site
		DH	PN	LR-N	LR-RA		Hivernage	Reproduction	Chasse/nourissage	
2832	<i>Pernis apivorus</i> Linnaeus, 1758 Bondrée apivore	X	X	LC	NT	FORTE	Migrateur en Afrique sub-saharienne	Boisements avec clairières et prairies	Insectivore: larves, hyménoptères	Nulles à faibles - Habitats absents
4035	<i>Phoenicurus ochruros</i> S. G. Gmelin, 1774 Rougequeue noir		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Rochers, édifices	Insectivore, flexible	Modérées à fortes - Habitats présents et favorables
4040	<i>Phoenicurus phoenicurus</i> Linnaeus, 1758 Rougequeue à front blanc		X	LC	LC	FORTE	Migrateur entre l'Afrique du Nord et l'Afrique tropicale	Bois, parcs, vergers, jardins	Insectivore	Modérées à fortes - Habitats présents et favorables
4269	<i>Phylloscopus bonelli</i> Vieillot, 1819 Pouillot de Bonelli		X	LC	LC	FORTE	Migrateur au Sud du Sahara	Bois clairs ensoleillés, souvent de conifères, taillis, jusqu'à 2000 m	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
4280	<i>Phylloscopus collybita</i> Vieillot, 1887 Pouillot véloce		X	LC	LC	FORTE	Migrateur au Sud de l'Europe ou Afrique du Nord	Boisements de tous types	Insectivore	Faibles à modérées - Habitats présents ponctuellement et/ou peu favorables

CD REF	Nom scientifique Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Habitats d'espèce			Potentialités de reproduction ou d'hivernage sur le site
		DH	PN	LR-N	LR-RA		Hivernage	Reproduction	Chasse/nourissage	
4289	<i>Phylloscopus trochilus</i> Linnaeus, 1758 Pouillot fitis		X	NT	NT	FORTE	Migrateur : Afrique du sud, Sahara et quelques-uns au nord du Sahara	Bois clairs et broussailles jusqu'à 1300 m	Insectivore	Faibles à modérées - Habitats présents ponctuellement et/ou peu favorables
3603	<i>Picus viridis</i> Linnaeus, 1758 Pic vert		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Bois clairs, lisières, parcs, vergers	Fourmis et larves, insectes	Faibles à modérées - Habitats présents ponctuellement et/ou peu favorables
534753	<i>Poecile palustris</i> Linnaeus, 1758 Mésange nonnette		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Bois, marais, haies, jusqu'à 1200 m	Mixte: insectes et graines	Nulles à faibles - Habitats absents
3978	<i>Prunella modularis</i> Linnaeus, 1758 Accenteur mouchet		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire ou migrateur partiel	Buissons, taillis	Mixte: insectes et graines	Faibles à modérées - Habitats présents ponctuellement et/ou peu favorables
459638	<i>Regulus ignicapilla</i> Temminck, 1820 Roitelet triple bandeau		X	LC		FORTE	Sédentaire	Bois de conifères, également de feuillus en plaine, jusqu'à 1600 m	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents

CD REF	Nom scientifique Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Habitats d'espèce			Potentialités de reproduction ou d'hivernage sur le site
		DH	PN	LR-N	LR-RA		Hivernage	Reproduction	Chasse/nourissage	
4049	<i>Saxicola rubetra</i> Linnaeus, 1758 Tarier des prés		X	VU	VU	TRES FORTE	Migrateur en Afrique	Prairies humides, landes, milieux plus secs en montagnes, jusqu'à 2400 m	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
199425	<i>Saxicola rubicola</i> Linnaeus, 1766 Tarier pâtre		X	NT	LC	FORTE	Sédentaire ou erratique	Lieux découverts, végétation basse de buissons, jusqu'à 1500 m	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
4571	<i>Serinus serinus</i> Linnaeus, 1766 Serin cini		X	VU	LC	TRES FORTE	Migrateur en Syrie ou Lybie, sédentaire pour les populations de basses altitude	Parcs, jardins, boisements clairs jusqu'à 1800 m	Mixte: insectes et graines	Modérées à fortes - Habitats présents et favorables
3774	<i>Sitta europaea</i> Linnaeus, 1758 Sittelle torchepot		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Bois clairs de feuillus ou mixtes, avec présence d'arbres à cavités	Mixte: insectes et graines	Nulles à faibles - Habitats absents
889056	<i>Spinus spinus</i> Linnaeus, 1758 Tarin des aulnes		X	LC	DD	FORTE	Sédentaire dans les boisements d'Aulne ou Bouleau	Forêts d'Epicéas en montagne, jusqu'à 1700 m	Granivore	Nulles à faibles - Habitats absents

CD REF	Nom scientifique Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Habitats d'espèce			Potentialités de reproduction ou d'hivernage sur le site
		DH	PN	LR-N	LR-RA		Hivernage	Reproduction	Chasse/nourissage	
3518	<i>Strix aluco</i> Linnaeus, 1758 Chouette hulotte		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Bois, parcs, jardins	Micrommamifères	Nulles à faibles - Habitats absents
4257	<i>Sylvia atricapilla</i> Linnaeus, 1758 Fauvette à tête noire		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire ou migrateur partiel	Forêts, haies, jardins et parcs	Mixte : insectes et graines	Modérées à fortes - Habitats présents et favorables
4252	<i>Sylvia communis</i> Latham, 1787 Fauvette grisette		X	LC	NT	FORTE	Migrateur en Afrique sub-saharienne	Lieux ouverts et buissonnants jusqu'à 1200 m	Insectivore	Modérées à fortes - Habitats présents et favorables
3561	<i>Tachymarptis melba</i> Linnaeus, 1758 Martinet à ventre blanc		X	LC	LC	FORTE	Migrateur en Afrique tropicale	Rochers et falaises exposées	Insectivore	Nulles à faibles - Habitats absents
3967	<i>Troglodytes troglodytes</i> Linnaeus, 1758 Troglodyte mignon		X	LC	LC	FORTE	Sédentaire	Bord des cours d'eau dans les bois, jardins, landes, jusqu'à 2000 m	Insectivore	Faibles à modérées - Habitats présents ponctuellement et/ou peu favorables

CD REF	Nom scientifique Nom vernaculaire	Statut réglementaire		Statut de conservation		Sensibilité de l'espèce	Habitats d'espèce			Potentialités de reproduction ou d'hivernage sur le site
		DH	PN	LR-N	LR-RA		Hivernage	Reproduction	Chasse/nourissage	
3590	<i>Upupa epops</i> Linnaeus, 1758 Huppe fasciée		X	LC	EN	MAJEURE	Migrateur en Afrique tropicale	Lisières de bois, vergers, parcs, sites ouverts, souvent dans les arbres d'ornement	Insectivore	Modérées à fortes - Habitats présents et favorables
HERTETOFAUNE - Amphibiens										
444432	<i>Lissotriton helveticus</i> Razoumowsky, 1789 Triton palmé		X	LC	LC	FORTE	Régions boisées humides	Plans d'eau	Petits crustacés aquatiques, larves et œufs, invertébrés	Nulles à faibles - Habitats absents
HERTETOFAUNE - Reptiles										
77756	<i>Podarcis muralis</i> Laurenti, 1768 Lézard des murailles	An IV	Art.3	LC	LC	FORTE	Anfractuosités des rochers, trous souterrains, interstices des murs	Amas ensoleillés de pierres	Insectes divers	Modérées à fortes - Habitats présents et favorables

Légende

Protections nationales (PN)

Nom d'espèce : Arrêté du 6 janvier 2020 fixant la liste des espèces animales et végétales à la protection desquelles il ne peut être dérogé qu'après avis du Conseil national de la protection de la nature

Arrêté du 23 avril 2007 version consolidée au 07 octobre 2012, fixant la liste des mammifères terrestres protégés sur l'ensemble du territoire

Arrêté du 3 mai 2007 fixant la liste des oiseaux protégés sur l'ensemble du territoire

Arrêté du 8 janvier 2021 fixant la liste des amphibiens et des reptiles représentés sur le territoire métropolitain protégés sur l'ensemble du territoire national et les modalités de leur protection.

Arrêté du 23 avril 2007 fixant la liste des insectes protégés sur l'ensemble du territoire

Protections communautaires

Annexe I de la Directive 2009/147/CE du 30 novembre 2009 modifiée, dite « Directive Oiseaux » (DO-I) : espèces dont la protection nécessite la mise en place des Zones de Protection Spéciales (ZPS)

Annexe II de la Directive 92/43/CEE du 21 mai 1992, dite « Directive Habitat » (DH-II) : Annexe II : espèces d'intérêt communautaire (en danger d'extinction, vulnérables, rares ou endémiques)

Listes rouges

UICN France, MNHN, SFEPM & ONCFS (2017). La Liste rouge des espèces menacées en France – Chapitre Mammifères de France métropolitaine. Paris, France

UICN France, MNHN, LPO, SEOF & ONCFS (2016). La Liste rouge des espèces menacées en France - Chapitre Oiseaux de France métropolitaine. Paris, France

UICN France, MNHN & SHF (2015). La Liste rouge des espèces menacées en France - Chapitre Reptiles et Amphibiens de France métropolitaine. Paris, France

UICN France, MNHN, Opie & SEF (2012). La Liste rouge des espèces menacées en France -Chapitre Papillons de jour de France métropolitaine. Dossier électronique

UICN France, MNHN, OPIE & SFO (2016). La Liste rouge des espèces menacées en France – Chapitre Libellules de France métropolitaine. Paris, France

RE : Disparu de la région, **CR :** En grave danger (très rare), **EN :** En danger (rare), **VU :** Vulnérable (effectifs en déclin), **NT :** Quasi menacé, **LC :** Faiblement menacé, **NE :** Non évalué

Au regard des habitats présents, la potentialité de présence d'espèces végétales protégées est relativement réduite. L'espèce citée dans la bibliographie est une espèce des milieux ouverts mésophiles. Ces habitats ne semblent pas présents sur les zones d'OAP. Une recherche à une période optimale de développement des espèces (fin de printemps, début d'été) devra cependant être menée avant aménagement des zones d'OAP pour confirmer ou infirmer l'absence d'espèce protégée.

3.3 Milieu humain

3.3.1 Usages du site

3.3.1.1 Occupation du sol

Selon Corine Land Cover, les zones d'O.A.P. occupent 2 types différents d'occupation de sol :

- 242 : Systèmes cultureaux et parcellaires complexes ;
- 112 : Tissu urbain discontinu

En effet, ces zones sont composées de parcelles agricoles et de secteur urbanisé du centre bourg de Chaussan.

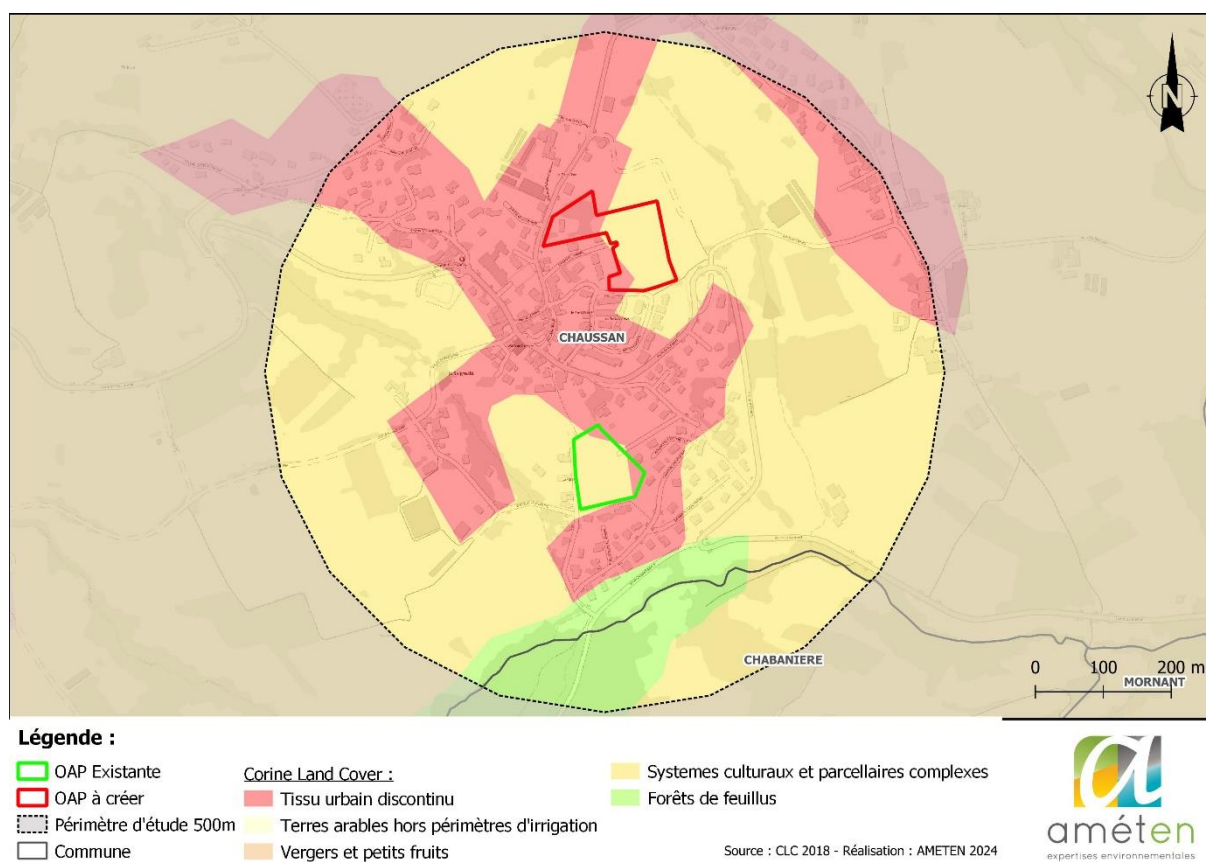


Figure 21 : Occupation du sol du périmètre d'étude

3.3.1.2 Agriculture

De nombreuses parcelles agricoles sont recensées dans le périmètre d'étude selon le registre graphique parcellaire 2022. Les zones d'OAP sont notamment concernées par 3 parcelles agricoles :

- Autre prairie temporaire de 5 ans ou moins ;
- Prairie permanente – herbe prédominante ;
- Autre légume ou fruit annuel.

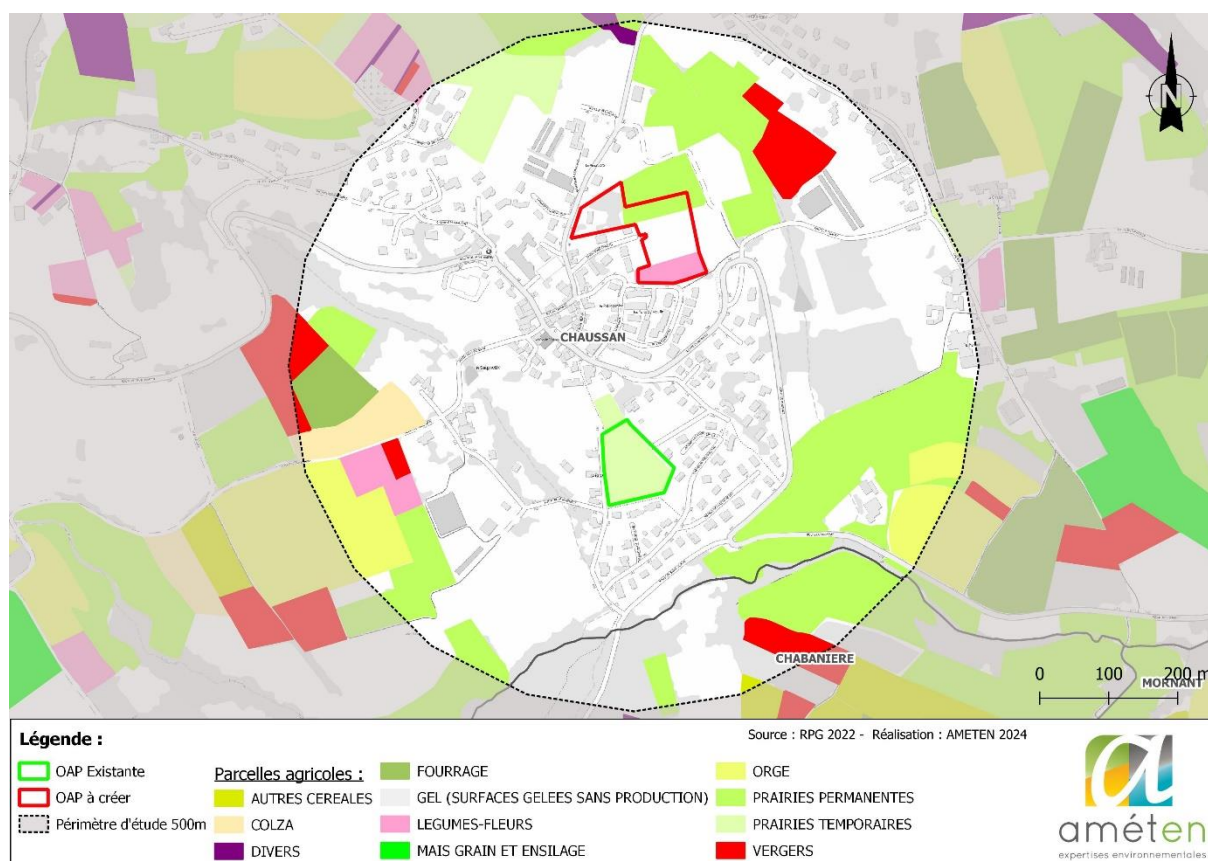


Figure 22 : Parcelles agricoles situées dans le périmètre d'étude

3.3.1.3 Desserte et accès

L'accès au site peut se faire :

En voiture :

- Depuis l'est : D117 → D342 → D30 → D34 ;
- Depuis le sud : A47 → D342 → D30 → D34 ;
- Depuis l'ouest : D12 → D103 → D2 → D4 → D311 → D34 ;
- Depuis le Nord : D311 → D75 → D115 → D667.

En bus :

Le réseau des Cars du Rhône est le réseau de transport interurbain qui dessert le département du Rhône, hors métropole de Lyon. Il propose plus de 340 lignes et transporte quotidiennement près de 24 000 élèves vers leurs établissements scolaires.

Le SYTRAL Mobilités est l'autorité organisatrice des Cars du Rhône. Les lignes régulière expresse 2Ex, (reliant Chazelles-sur-Lyon à Lyon Gorge de Loup) ainsi que la 114 (St-Genis-Laval/Hôpital Lyon Sud) sont les plus proches de la zone d'étude :

3.3.2 Risques technologiques – Activité polluante

Sources des données : DREAL, Géorisques.fr

La commune de Chaussan n'est pas concernée par un Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT).

CASIAS (anciennement BASIAS) :

Aucun site CASIAS n'est recensé au sein de la commune de Chaussan.

BASOL :

On ne recense aucun sites BASOL au sein de la commune de Chaussan.

ICPE :

On ne recense aucun site ICPE au sein de la commune de Chaussan.

TMD :

La commune de Chaussan n'est pas concernée par des canalisations de transport d'hydrocarbure, de gaz ou de produit chimique.

3.3.3 Nuisances et pollutions

3.3.3.1 Population sensible

La population des personnes sensibles comprend les femmes enceintes, nourrissons et jeunes enfants, personnes de plus de 65 ans, personnes souffrant de pathologies cardiovasculaires, insuffisants cardiaques ou respiratoires, personnes asthmatiques.

Aucune zone comprenant une population sensible n'est située à proximité immédiate de la zone d'étude.

3.3.3.2 Qualité de l'air

La qualité de l'air sur la région Bretagne est surveillée par l'association Atmo Auvergne Rhône-Alpes, qui dispose de plusieurs stations de mesure sur la région.

La station de mesure la plus proche et représentative de la qualité de l'air du site est celle de **Sud Lyon Ternay** de typologie urbaine, située à Ternay, à 12,9 km au sud-est de la zone d'étude.

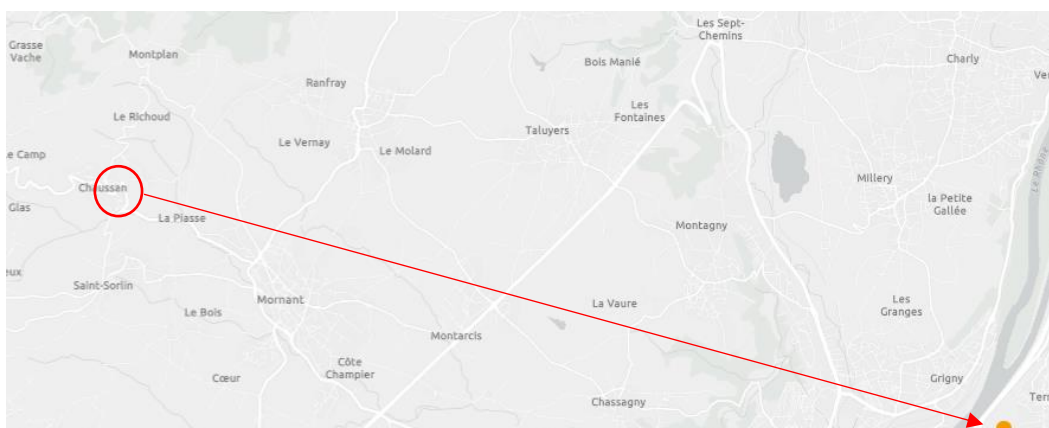


Figure 25 : Localisation station Lyon Sud Ternay (Source : Atmo AURA)

Les données présentées ci-après ont été recueillies auprès d'Atmo Auvergne Rhône-Alpes, via la base de données de leur site internet <https://www.atmo-auvergnerhonealpes.fr>, pour les 5 dernières années. Les seuils utilisés sont issus de la réglementation en vigueur : décret n° 2010-1250 du 21 octobre 2010 relatif à la qualité de l'air.

Objectif de qualité, un niveau à atteindre à long terme et à maintenir, sauf lorsque cela n'est pas réalisable par des mesures proportionnées, afin d'assurer une protection efficace de la santé humaine et de l'environnement dans son ensemble.

Valeur cible, un niveau à atteindre, dans la mesure du possible, dans un délai donné, et fixé afin d'éviter, de prévenir ou de réduire les effets nocifs sur la santé humaine ou l'environnement dans son ensemble.

Valeur limite, un niveau à atteindre dans un délai donné et à ne pas dépasser, et fixé sur la base des connaissances scientifiques afin d'éviter, de prévenir ou de réduire les effets nocifs sur la santé humaine ou sur l'environnement dans son ensemble.

Seuil d'information et de recommandation, un niveau au-delà duquel une exposition de courte durée présente un risque pour la santé humaine de groupes particulièrement sensibles au sein de la population et qui rend nécessaires l'émission d'informations immédiates et adéquates à destination de ces groupes et des recommandations pour réduire certaines émissions.

Seuil d'alerte, un niveau au-delà duquel une exposition de courte durée présente un risque pour la santé de l'ensemble de la population ou de dégradation de l'environnement, justifiant l'intervention de mesures d'urgence.

Tableau 7 : Résultats polluants de la station Sud Lyon Ternay pour les 5 dernières années (Source : Atmo AURA)

Polluant/Année	2019	2020	2021	2022	2023
Dioxyde d'azote (microg/m ³)	17,2	15	16,2	15,2	14,1
Ozone (microg/m ³)	54,7	53,8	50,1	56,6	57,1
Particules PM10 (microg/m ³)	-	15,7	16,1	19,1	14,3
Particules PM2,5 (microg/m ³)	-	9	10,7	11,9	9,6

Dioxyde d'azote (No2) :

L'objectif de qualité annuelle et de valeurs limites ($40 \mu\text{g}/\text{m}^3$) sont respectés sur l'ensemble des années étudiées. Cependant, le seuil de recommandation de l'OMS ($10 \mu\text{g}/\text{m}^3$) est dépassé sur l'ensemble des années étudiées.

PM10 :

Toutes les mesures respectent l'objectif de qualité annuelle ($40 \mu\text{g}/\text{m}^3$) ainsi que la valeur limite ($30 \mu\text{g}/\text{m}^3$) sur l'ensemble des années étudiées. Cependant, le seuil de recommandation de l'OMS ($15 \mu\text{g}/\text{m}^3$) est dépassé pour toutes les années étudiées à l'exception de l'année 2023.

PM2,5 :

Toutes les mesures respectent l'objectif de qualité annuelle ($10 \mu\text{g}/\text{m}^3$) ainsi que la valeur limite ($25 \mu\text{g}/\text{m}^3$) sur l'ensemble des années étudiées sauf les années 2021 et 2022 qui dépassent l'objectif de qualité annuelle. De plus, le seuil de recommandation de l'OMS ($5 \mu\text{g}/\text{m}^3$) est dépassé pour toutes les années étudiées.

3.3.3.3 Bruits

Le Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement (PPBE) de l'État dans la métropole de Lyon et le département du Rhône 2019-2023 a été approuvé par arrêté préfectoral n°69-2020-07-09-010 le 9 juillet 2020. Le PPBE 2024-2029 est en cours d'élaboration.

Les cartes de bruit des infrastructures de transports terrestres du Rhône ont été arrêtées par arrêté préfectoral du 20 février 2023. Selon ces cartes, le secteur d'étude n'est pas concerné par un secteur affecté par le bruit.

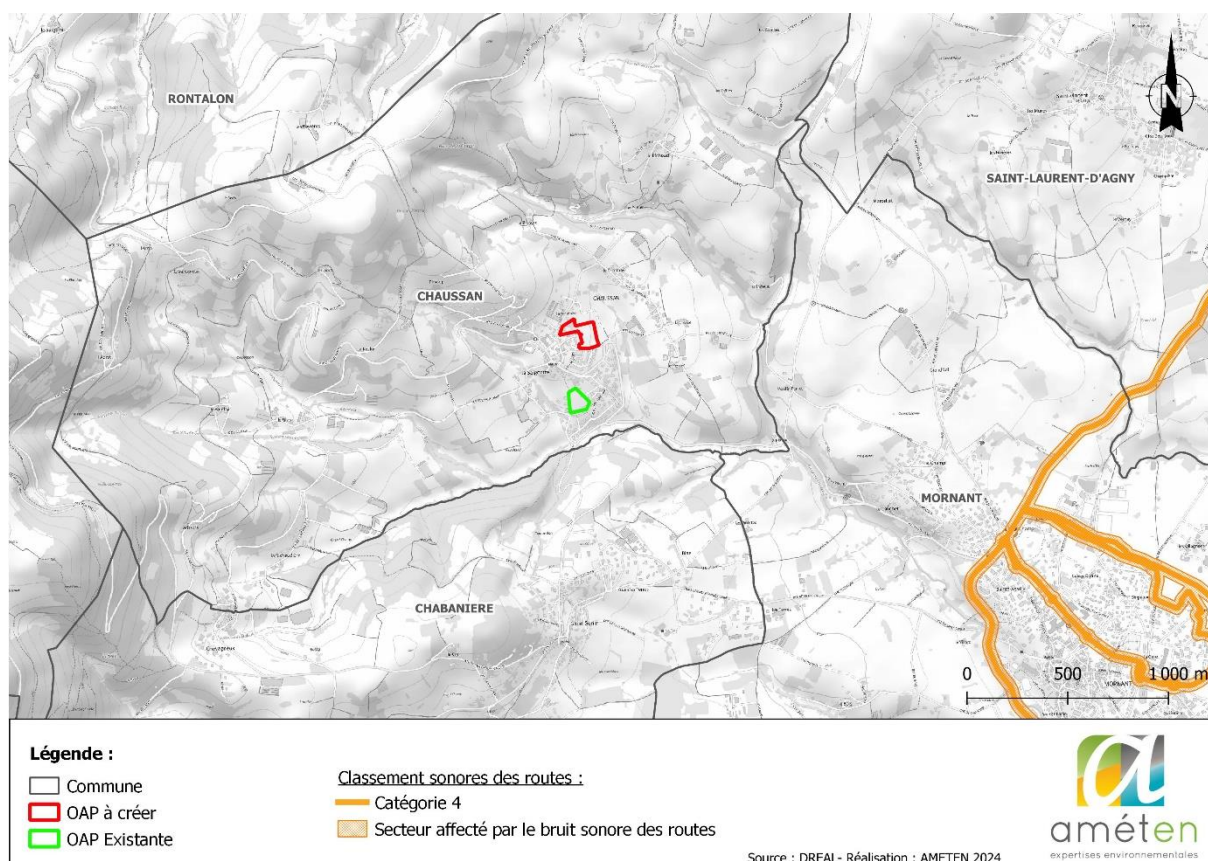


Figure 26 : Classements sonores des infrastructures de transports et secteurs affectés par le bruit

3.3.4 Urbanisme

3.3.4.1 Plan Local d'urbanisme

Le PLU de la commune de Chaussan a été approuvé le 10 février 2020.

Selon le PLU de Chaussan actuellement en vigueur, les différentes zones d'OAP appartiennent à deux zonages du PLU :

- AU1 : Zone d'urbanisation future à destination de l'habitat – Ouverture à court terme ;
- AU2 : Zone d'urbanisation future à destination de l'habitat – Ouverture à long terme ;
- UB : Zone urbaine d'extension du centre bourg.

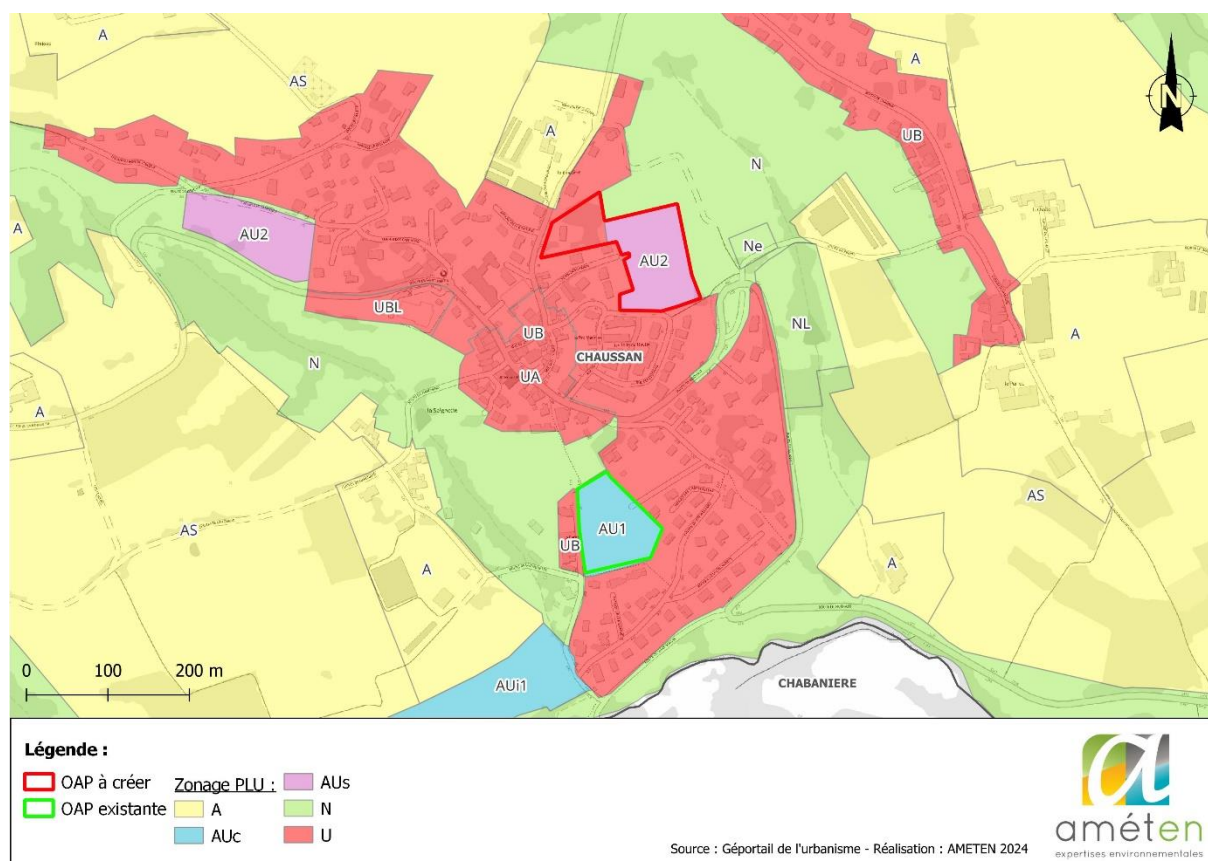


Figure 27 : Cartographie du zonage du PLU de Chaussan au droit des OAP

3.3.4.2 Prescriptions

Les zones d'OAP sont également concernées par **trois prescriptions du PLU de Chaussan** :

- Haies à préserver (L151-23 du Code de l'Urbanisme) ;
- Localisation des secteurs soumis à des Orientations d'Aménagement et de Programmation ;
- Eléments de petit patrimoine à préserver : 14-Croix des Menestrels.

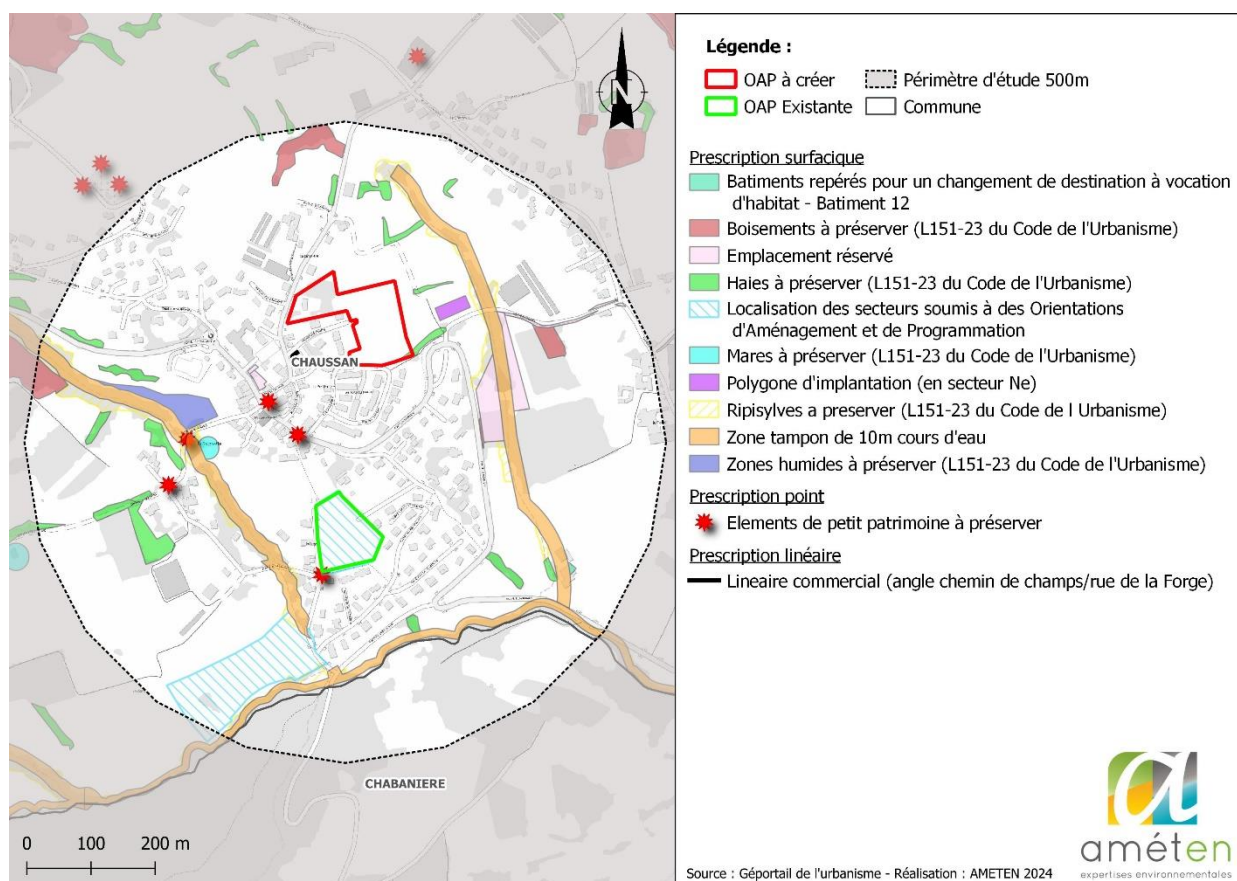


Figure 28 : Prescriptions du PLU de Chaussan

3.3.4.3 Servitudes d'utilité publique

Une servitude d'utilité publique est présente au sein de la commune de Chaussan : PM1 : Plan de prévention des Risques Naturels Inondation.

3.3.4.4 SCoT

La commune de Chaussan appartient au SCoT de l'Ouest Lyonnais, approuvé le 2 février 2011.

Les grandes orientations d'aménagement retenues par les élus de l'Ouest Lyonnais sont :

- Mettre en œuvre un **mode de développement "Ouest Lyonnais"** organisé autour du concept de villages densifiés avec préservation de la structure villageoise et la recherche de formes urbaines plus économes en espace (principe 1 du PADD) ;
- Assurer un **meilleur équilibre des territoires du SCOT** en matière de mobilités et de déplacements en développant, en particulier, les transports en commun (principe 2 du PADD) ;
- Préserver la **"marque identitaire" du territoire** en assurant la pérennité des espaces agricoles ainsi que la gestion et la mise en valeur des espaces naturels (principe 3 du PADD).

3.3.5 Synthèse milieu humain

Le PLU de Chaussan classe les zones d'OAP en : AU1, AU2 et UB.

Les zones d'OAP sont notamment concernées par 3 parcelles agricoles selon le registre parcellaire graphique : Autre prairie temporaire de 5 ans ou moins, Prairie permanente – herbe prédominante et Autre légume ou fruit annuel

Trois prescriptions sont concernées par les zonages des OAP :

- Haies à préserver (L151-23 du Code de l'Urbanisme) ;
- Localisation des secteurs soumis à des Orientations d'Aménagement et de Programmation ;
- Eléments de petit patrimoine à préserver : 14-Croix des Menestrels.

Une servitude d'utilité publique est présente sur les zonages des OAP : PM1 : Plan de prévention des Risques Naturels Inondation.

3.4 Paysage et patrimoine

3.4.1 Paysage

Le périmètre d'étude est situé dans l'entité « Plateau du sud-ouest Lyonnais » de la famille « paysages émergents » (Source Atlas et paysage Isère).

Les zones d'OAP correspondent principalement à des parcelles agricoles.

3.4.2 Patrimoine

Source des données : Ministère de la Culture

D'après l'Atlas des patrimoines du Ministère de la Culture, un monument historique protégé et son périmètre de protection se situe dans le périmètre d'étude : Eglise/Puits de Chaussan.

Le site inscrit le plus proche est le « bourg de riverie (partie inscrite) » situé à 5,1km au sud-ouest.

Le site classé le plus proche est celui des « Terrains autour de l'église D'YZERON » situé à 9km au nord-ouest.

Le site archéologique le plus proche se situe à 1,6km au sud-est : Zone 3 Les Terres-le Bois.

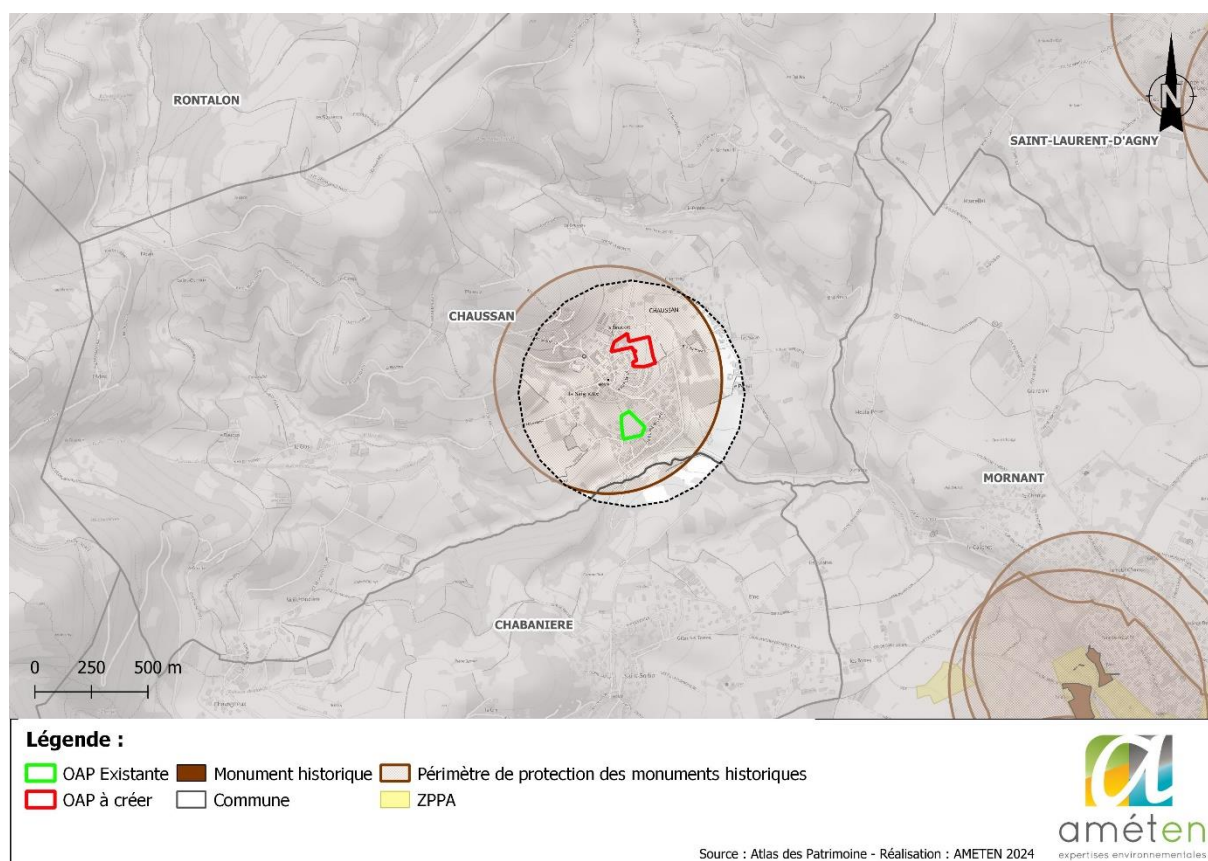


Figure 29 : Patrimoine dans le périmètre d'étude

3.4.3 Synthèse paysage et patrimoine

L'aire d'étude est située dans l'entité « Plateau du sud-ouest Lyonnais » de l'atlas des paysages du Rhône.

Les zones d'OAP correspondent principalement à des parcelles agricoles.

D'après l'Atlas des patrimoines du Ministère de la Culture, un monument historique protégé et son périmètre de protection se situe dans le périmètre d'étude : Eglise/Puits de Chaussan.

4 LES EFFETS DE LA MODIFICATION DU PLU SUR L'ENVIRONNEMENT

Les impacts des différentes opérations liées au projet d'OAP, telles que la phase chantier, ne peuvent être appréhendées précisément pour l'heure, et seront donc précisés lors des études de conception et autres procédures règlementaires. L'analyse des incidences qui suit porte plutôt sur une appréciation globale des enjeux communs entraînés par la modification du PLU.

4.1 Milieu physique

4.1.1 Incidences sur la météorologie

Des arbres sont présents sur la zone d'OAP Clos des Générations à créer. Lors de la phase d'aménagement de cette OAP, une attention particulière sur ces zones de boisements sera nécessaire afin d'éviter tout impact sur ces arbres. Aucune suppression de puit de carbone n'est donc attendue.

4.1.2 Incidences sur la topographie

Des terrassements seront nécessaires pour la réalisation des différentes OAP. En raison de la nature relativement plane des sites et de la nature du projet, les volumes mobilisés seront globalement faibles.

L'incidence à prévoir sur la topographie est négligeable.

4.1.3 Incidences sur la géologie

La procédure de modification du PLU de Chaussan n'est pas de nature à présenter des effets sur la géologie locale.

Aucune incidence n'est donc à prévoir sur la géologie.

4.1.4 Incidences sur les eaux superficielles

Aucun cours d'eau n'est présent sur les zones d'OAP.

Des cours d'eau intermittents sont cependant présents à proximité de ces dernières (env. 150m). Des mesures spécifiques seront appliquées en phase chantier afin de ne pas les impacter.

De plus, le projet de création d'OAP impactera l'écoulement des eaux superficielles. En effet, leur réalisation générera une imperméabilisation des sols et des débits ruisselés augmentés.

L'eau utilisée sur le site proviendra exclusivement du réseau communal d'alimentation en eau potable et aucun prélèvement ne sera effectué dans le milieu naturel.

4.1.5 Incidences sur eaux souterraines

Concernant les eaux souterraines, l'imperméabilisation des sols entraînera une diminution de l'infiltration des eaux dans les sols et la recharge des nappes sous-jacentes.

Aucun prélèvement d'eau dans le milieu naturel n'est prévu.

4.1.6 Incidences sur les risques naturels

La modification du PLU n'est pas de nature à aggraver les risques naturels identifiés sur le secteur.

4.2 Milieu naturel

4.2.1 Incidences sur les zonages réglementaires et patrimoniaux

Aucun zonage n'est situé dans l'emprise des zones d'OAP ou à proximité immédiate.

De plus, la modification du PLU n'entraîne pas d'imperméabilisation supplémentaire sur des zones naturelles, agricoles ou forestières.

Une zone humide, d'environ 380m², est cependant présente sur la zone d'OAP à créer Clos des Générations. Lors de l'aménagement de cette OAP, il faudra veiller à préserver au maximum cette zone humide.

Aucune incidence sur les zonages règlementaires et patrimoniaux n'est à prévoir.

4.2.2 Incidences sur les continuités écologiques

Aucun corridor écologique et réservoir de biodiversité n'est présent dans les zones d'OAP.

La zone d'OAP à créer étant située dans le centre bourg de la commune de Chaussan, elle est déjà en partie urbanisée (jardins maraîchers, jardins abandonnés, prairies de fauches).

L'impact sur les continuités écologiques est donc nul.

4.2.3 Incidences sur la faune et la flore

La zone d'OAP à créer étant fortement anthropisée (jardins maraîchers, jardin abandonnés et prairies de fauches), peu d'espèces végétales et animales sont présentes.

L'impact sur la faune et flore est faible.

4.3 Milieu humain

4.3.1 Incidences sur les usages du site

Des parcelles agricoles sont recensées selon le registre parcellaire 2022 sur les zones des OAP. Elles ne seront donc plus utilisées à des fins agricoles.

En effet, ces zones d'OAP permettront de créer des logements supplémentaires dans le centre bourg de la commune de Chaussan.

Les OAP ne modifient pas les voiries principales d'accès et sont connectées aux voiries structurantes de la zone déjà existante.

La modification et la création des OAP sera donc bénéfique à l'usage pour les habitants de la commune puisqu'elles apportent des améliorations en termes de biens et de personnes.

4.3.2 Incidences sur les risques technologiques – Activité polluante

Les OAP ne sont pas de nature à présenter un risque de pollution des sols ou technologique.

4.3.3 Incidences sur les nuisances et pollutions

Les sites des OAP étant situés dans le centre-bourg de Chaussan, déjà urbanisé, aucune nuisance sonore supplémentaire n'est donc à prévoir. Les seuils de la réglementation en termes d'acoustique de bâtiment seront respectés.

Les émissions lumineuses générées par les OAP à créer seront les mêmes qu'actuellement puisque qu'un éclairage est déjà présent sur les bords des zones des OAP. Les contraintes environnementales devront continuer à être respectées en limitant les nuisances nocturnes sur les riverains.

Des poubelles ou points d'apport volontaires seront disponibles sur les sites afin de récupérer et gérer l'ensemble de ces déchets.

4.3.4 Incidences sur l'urbanisme

La modification du PLU aura pour incidences la modification du règlement graphique et écrit du PLU de Chaussan.

Aucune zone naturelle, forestière ou agricole ne sera déclassée.

4.4 Paysage et patrimoine

4.4.1 Incidences sur le paysage

Les OAP à créer s'insèrent dans un paysage déjà urbanisé.

Les incidences de la modification du PLU sont faibles sur le paysage.

4.4.2 Incidences sur le patrimoine

Un périmètre de protection des abords de monument historique est présent sur les zones des OAP. Les travaux devront respecter la réglementation en vigueur de ce périmètre de protection.